

Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego

Dom Studenta WCZEŚNIAK
ul. Wojska Polskiego 67, 65-762 Zielona Góra



ZATWIERDZIŁ:

KANCLERZ
Uniwersytetu Zielonogórskiego
dr inż. Katarzyna Łasińska
RA-BZ-SA/54/2025

OPRACOWAŁ:

mgr inż. poż. Patryk Kopaczyński

Kopaczyński

uprawnienia:

Apoż. nr dyplomu: 14598/2024

Ignis Safety Patryk Kopaczyński

Bezpieczeństwo Pożarowe

NIP: 9252095772 Regon: 541513433

tel. 669 355 195

e-mail: pk.bezppoz@gmail.com

Nowa Sól, 25 maja 2026 r.

Spis treści

I. Postanowienia ogólne	4
II. Przedmiot i zakres opracowania:	6
III. Warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i warunków technicznych w tym zagrożenia wybuchem.	8
3.1 Powierzchnia liczba kondygnacji oraz wysokość:	8
3.2 Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	8
3.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych.....	9
3.4 Gęstość obciążenia ogniowego.....	10
3.5 Kategoria zagrożenia życia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach	11
3.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych	11
3.7 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.....	12
3.8 Podział obiektu na strefy pożarowe	13
3.9 Drogi pożarowe.....	14
3.10 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru	14
IV. Wymagania dotyczące instalacji użytkowych	15
4.1 Instalacja elektryczna	15
4.2 Instalacja odgromowa (piorunochronna).....	16
4.3 Instalacja ogrzewcza	16
4.4 Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna	17
4.5 Przewody kominowe (spalinowe i wentylacji grawitacyjnej).....	17
V. Określenie wyposażenia w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądowi technicznemu i czynnością konserwacyjnym.	18
5.1 Urządzenia przeciwpożarowe.....	18
5.1.1. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne	19
5.1.2. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu	20
5.1.3. Instalacja hydrantów wewnętrznych 25	20
5.1.4. System oddymiania ewakuacyjnych klatek schodowych	22
5.1.5. System sygnalizacji pożarowej.....	23
5.1.6. Pompy w pompowniach pożarowych	24
5.1.7. Przeciwpożarowe klapy odcinające.....	24
5.1.8. Dźwiękowy system ostrzegawczy	25
5.2 Gaśnice	26
VI. Sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia.	28
6.1. Zasady alarmowania jednostek straży pożarnej.....	28
6.2. Zasady postępowania pracowników do czasu przybycia straży pożarnej	29
6.3 Zasady współpracy i współdziałania z kierującym działaniem ratowniczym	30
6.4. Zabezpieczenie miejsca działań ratowniczych przed ponownym wystąpieniem zagrożenia.....	30

VII. Sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym	32
7.1. Ogólne zasady zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym	32
7.2. Przygotowanie pomieszczeń do prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo.....	33
7.3. Obowiązki osób nadzorujących przebieg prac niebezpiecznych pożarowo	34
VIII. Warunki i organizacja ewakuacji ludzi oraz praktyczne sposoby ich sprawdzenia	37
IX. Sposoby zapoznania użytkowników obiektu, w tym zatrudnionych pracowników, z przepisami przeciwpożarowymi oraz treścią przedmiotowej instrukcji.....	43
9.1 Cele szkolenia przeciwpożarowego i ratowniczego w ogólnych kierunkach to	43
9.2 Organizacja szkolenia przeciwpożarowego dotyczy	43
9.3 Zakres szkolenia przeciwpożarowego.....	44
X. Zadania i obowiązki z zakresu ochrony przeciwpożarowej.....	45
10.1 Zadania i obowiązki właściciela w zakresie ochrony przeciwpożarowej.....	45
10.2 Zadania i obowiązki pracowników w zakresie ochrony przeciwpożarowej.....	45
10.3 Wskazania przeciwpożarowe	46
10.4 Osoby wyznaczone do udzielania pierwszej pomocy, zwalczania pożarów i ewakuacji osób ...	47
XI. Postanowienia końcowe.....	48
XII. Procedura realizacji ustaleń zawartych w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.....	48
XIII. Załączniki	49

I. Postanowienia ogólne

1.1. Na podstawie art. 3 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 2025 poz. 188) oraz § 6 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822 ze zm.) wprowadza się do ścisłego stosowania Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego, zawierającą wymagania przeciwpożarowe dla przedmiotowego budynku.

1.2. Zobowiązuje się wszystkich Pracowników/Użytkowników, korzystających z obiektów, bez względu na rodzaj wykonywanej pracy i zajmowane stanowisko, do zapoznania się z treścią niniejszej instrukcji oraz przestrzegania postanowień w niej zawartych.

1.3. Fakt zapoznania z niniejszym opracowaniem każdy użytkownik obiektu potwierdzi własnoręcznym podpisem w „Wykazie osób zapoznanych z Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego” (zał. nr 4).

1.4. Postanowienia instrukcji obowiązują również pracowników firm i przedsiębiorstw, osoby prawne i fizyczne, wykonujące jakiegokolwiek prace w budynku i na terenie przyległym do budynku, co każdorazowo zawarte zostanie w umowie o wykonanie prac.

1.5. Instrukcja zaczyna obowiązywać w momencie zatwierdzenia przez pracodawcę.

Podstawy prawne użyte w niniejszym opracowaniu stanowią:

a) Ustawy:

- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 2025 poz. 188) [1],
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418 ze zm.) [2],

b) Rozporządzenia:

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030) [3],
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822 ze zm.) [4],

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz.U. 2007 nr 143 poz. 1002 ze zm.) [5],
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2023 poz. 1563) [6],
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 ze zm.) [7].
- c) Inne:
- Scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie pożaru Domu Studenckiego „WCZEŚNIAK” z 15 października 2010 r., opracowany przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Wiktora Wiśniewskiego (nr upr. 309/94).
 - Wizja lokalna.

II. Przedmiot i zakres opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest **instrukcja bezpieczeństwa pożarowego** (dalej: *instrukcja*), zawierająca zarówno ogólne, jak i szczegółowe wymagania z zakresu ochrony przeciwpożarowej dla **budynku Domu Studenta Wcześniak w Zielonej Górze, ul. Wojska Polskiego 67**.

Budynek Domu Studenta WCZEŚNIAK w Zielonej Górze jest obiektem wolnostojącym, dziewięciokondygnacyjnym, przeznaczonym na cele zamieszkania zbiorowego studentów. Obiekt posiada jedną kondygnację podziemną oraz osiem kondygnacji nadziemnych o funkcji mieszkalnej i użytkowej. Kondygnacja podziemna (piwnica) pełni funkcję techniczno-gospodarczą. Zlokalizowano w niej pomieszczenia techniczne zapewniające obsługę instalacyjną budynku, a także pomieszczenia zaplecza przeznaczone dla mieszkańców domu studenckiego, w tym magazyny pościeli, pralnie oraz pomieszczenia pomocnicze i gospodarcze. Kondygnacje nadziemne przeznaczone są na cele mieszkalne i obejmują pokoje studentów wraz z niezbędnym zapleczem socjalnym oraz komunikacją ogólną. Układ funkcjonalny budynku zapewnia możliwość stałego pobytu użytkowników oraz spełnia wymagania charakterystyczne dla obiektów zamieszkania zbiorowego. Budynek wyposażony jest w podstawowe instalacje techniczne i infrastrukturę niezbędną do prawidłowego funkcjonowania obiektu, zapewniając odpowiednie warunki użytkowe, sanitarne oraz bezpieczeństwo mieszkańców. Forma architektoniczna oraz sposób zagospodarowania przestrzeni odpowiadają funkcji akademika i charakterowi zabudowy otaczającego terenu.

Zakresem opracowania objęto:

- 1) warunki ochrony przeciwpożarowej wynikające z przeznaczenia, sposobu użytkowania i warunków technicznych przedmiotowego budynku,
- 2) zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących stałymi użytkownikami budynku,
- 3) sposoby zabezpieczania prac niebezpiecznych pod względem pożarowym,
- 4) określenie wyposażenia budynku w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądowi technicznemu i czynnościom konserwacyjnym,
- 5) warunki i organizację ewakuacji ludzi oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania,
- 6) sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia,
- 7) sposoby zapoznawania stałych użytkowników budynku z treścią niniejszej instrukcji,
- 8) plany obiektu, obejmujące także jego usytuowanie oraz terenu przyległego, z uwzględnieniem graficznych danych dotyczących w szczególności:
 - powierzchni, wysokości i liczby kondygnacji,
 - odległości od obiektów sąsiadujących,
 - parametrów pożarowych występujących substancji palnych,
 - kategorii zagrożenia ludzi, przewidywanej liczby osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach,
 - podziału budynku na strefy pożarowe,

- warunków ewakuacji, ze wskazaniem kierunków i wyjść ewakuacyjnych,
- miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, kurka głównego instalacji gazowej, materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz miejsc usytuowania elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi,
- hydrantów zewnętrznych,
- dróg pożarowych i innych dróg dojazdowych.

Podstawa formalna opracowania:

§ 6
*rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji
z dnia 7 czerwca 2010r.
w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków,
innych obiektów budowlanych i terenów
(Dz.U. 2023 poz. 822 ze zm.)*

III. Warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i warunków technicznych w tym zagrożenia wybuchem.

3.1 Powierzchnia liczba kondygnacji oraz wysokość:

- kubatura – 19986, 00 m³,
- powierzchnia użytkowa: 5 505,45 m²,
- powierzchnia zabudowy – 502, 30 m²,
- długość budynku – 41,95 m,
- szerokość budynku – 20,36 m,
- wysokość budynku – 24,30 m (SW – średniowysoki),
- liczba kondygnacji – 9 (8 nadziemnych, 1 podziemna).

3.2 Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Wzajemne rozmieszczenie budynków, nie pozostaje bez znaczenia w kontekście bezpieczeństwa pożarowego, szczególnie w zakresie rozprzestrzeniania się płomieni i wzajemnego oddziaływania pomiędzy poszczególnymi budynkami.

Tabela: Odległość między zewnętrznymi ścianami budynków niebędącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego, a mającymi na powierzchni większej niż 65% klasę odporności ogniowej (E), wynikającą z klasy odporności pożarowej budynku, nie powinna być mniejsza niż odległość w metrach określona w poniższej tabeli:

Rodzaj budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM Q w MJ/m ²	Rodzaj budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM Q w MJ/m ²				
	ZL	IN	PM		
			Q ≤ 1.000	1.000 < Q ≤ 4.000	Q > 4.000
ZL	8	8	8	15	20
PM Q ≤ 1.000	8	8	8	15	20
PM 1.000 < Q ≤ 4.000	15	15	15	15	20
PM Q > 4.000	20	20	20	20	20

Biorąc pod uwagę powyższe przedmiotowy budynek, jest oddalony od innych budynków ponad 8 m.

Odległości przedmiotowego budynku od budynków sąsiednich:

- od strony wschodniej, zachodniej oraz południowej – budynek sąsiaduje z terenami zielonymi oraz utwardzonymi jezdniymi,

- od strony północnej – budynek sąsiaduje z budynkiem archiwum państwowego w odległości 21 m.

3.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku nie przewiduje się przechowywania materiałów/substancji niebezpiecznych pożarowo. Występujące materiały palne w budynku są związane z specyfikacją przedmiotowego budynku. Materiałami palnymi będą głównie elementy wyposażenia, tj. materiały drewnopochodne, krzesła, stoły wykończone tworzywem sztucznym, szafy, biurka, materiały papiernicze, kartony oraz artykuły wełniane i bawełniane.

Parametry pożarowe tworzyw sztucznych:

- temperatura zapalenia: 350 - 520 °C,
- ciepło spalania ~ 36 MJ/kg (średnio).

Parametry pożarowe drewna:

- temperatura zapalenia: 300 - 480 °C,
- ciepło spalania ~ 18 MJ/kg przy zawartości wilgoci < 12 %.

Parametry pożarowe papieru, opakowań kartonowych:

- temperatura zapalenia ~ 230 °C,
- ciepło spalania ~ 16 MJ/kg.

Parametry pożarowe tworzyw sztucznych, używane w izolacjach kabli elektrycznych, obudowach sprzętu elektronicznego i elektrycznego:

- temperatura zapalenia 200 - 400 °C,
- ciepło spalania ~ 36 MJ/kg.

Parametry pożarowe skóry:

- temperatura zapalenia ~ 450 °C,
- ciepło spalania ~ 20MJ/kg.

Parametry pożarowe tkanin, stosowanych w tekstyliach, ubraniach, dekoracjach (artykułach wełnianych i bawełnianych):

- materiał łatwo zapalny,
- temperatura zapalenia 200 - 415 °C,
- ciepło spalania ~ 19 MJ/kg.

Wydzielanie się produktów spalania w warunkach pożaru stanowi największe niebezpieczeństwo dla życia i zdrowia ludzkiego ze względu na:

- gwałtowne ograniczenie widoczności,
- utrudnienie oddychania spowodowane niedoborem tlenu oraz ich działaniem toksycznym,
- działanie termiczne spowodowane wysoką temperaturą mogącą uszkodzić układ oddechowy.

Zagrożenie życia ludzkiego w czasie pożaru zależy od rodzaju substancji toksycznych, ich stężenia oraz warunków pożaru (rozmiarów przestrzennych, obciążenia ogniowego, stanu rozdrobnienia materiałów palnych, wentylacji). Na przykład z 1 kg polichloru winylu (płytki PVC, pojemniki plastikowe itp.) spalanego w warunkach pożaru wydziela 280 litrów trującego chlorowodoru. Natomiast 1 kg poliuretanów (gąbka, uszczelki itp.) wytwarza 30 ÷ 50 litrów cyjanowodoru, jednej z najsilniejszych trucizn. Po spaleniu 1 kg pianki poliuretanowej w pomieszczeniu o objętości 30 m³ stężenie niebezpieczne dla życia może zostać przekroczone po 90 sekundach. Ponadto podczas niskotemperaturowego spalania tworzyw sztucznych wytwarzają się dioksyny, które są bardzo groźnymi związkami chemicznymi, pochodnymi chloru. Często już po upływie 1 ÷ 2 minut od powstania ognia ludzie są narażeni na niebezpieczeństwo utraty życia, a główną przyczyną śmierci jest wdychanie gazów toksycznych. Skład i ilość produktów rozkładu i spalania zależy również od dostępu powietrza. W wypadku niedoboru powietrza powstają produkty niepełnego spalania (np. przy pożarach pomieszczeniach biurowych). Gdy dostęp powietrza jest swobodny (w niższej temperaturze) następuje spalenie całkowite (np. pożar na otwartej przestrzeni, w dużych pomieszczeniach).

3.4 Gęstość obciążenia ogniowego

Gęstość obciążenia ogniowego, to energia cieplna wyrażona w [MJ], która może powstać przy spaleniu materiałów palnych znajdujących się w obrębie strefy pożarowej, przypadająca na jednostkę powierzchni tej strefy, wyrażoną w [m²]. Przy obliczaniu gęstości obciążenia ogniowego uwzględnia się materiały palne składowane, wytwarzane, przerabiane lub transportowane w danej strefie pożarowej. Gęstość obciążenia ogniowego jest obliczana przy założeniu, że wszystkie materiały znajdujące się w danej strefie pożarowej są równomiernie rozmieszczone na powierzchni rzutu poziomego tej strefy.

Gęstość obciążenia ogniowego określono w oparciu o zależność:

$$Q_d = \frac{\sum_{i=1}^{i=n} Q_i \cdot G_i}{F}$$

gdzie:

- n - ilość rodzajów materiałów palnych występujących w strefie pożarowej
- Q_d - gęstość obciążenia ogniowego [MJ/m^2]
- Q_i - ciepło spalania poszczególnych materiałów palnych [MJ/kg]
- G_i - masa materiału palnego w strefie pożarowej [kg]
- F - powierzchnia rzutu poziomego strefy pożarowej [m^2]

Dla budynków zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia życia ludzi nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego. Wartość gęstości obciążenia ogniowego strefy pożarowej nr 4 zakwalifikowanej do PM (produkcyjno-magazynowe) wynosi do $500 \text{ MJ}/\text{m}^2$.

3.5 Kategoria zagrożenia życia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach

Budynek domu studenta z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowano do kategorii zagrożenia życia ludzi ZL V. W budynku nie przewiduje się pomieszczeń, w których jednorazowo mogą przebywać ludzie w grupach powyżej 50 osób.

Przyjęto, że:

Maksymalna liczba użytkowników całego budynku: 330 osób.

Piwnica – Brak pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt osób,

Parter – 10 segmentów 3 lub 2 os. = 34 osoby,

I piętro – 12 segmentów 3/2 os. lub 4 os. = 44 osoby,

II piętro – 12 segmentów 3/2 os. lub 4 os. = 44 osoby,

III piętro – 12 segmentów 3/2 os. lub 4 os. = 44 osoby,

IV piętro – 12 segmentów 3/2 os. lub 4 os. = 44 osoby,

V piętro – 12 segmentów 3/2 os. lub 4 os. = 44 osoby,

VI piętro – 12 segmentów 3/2 os. lub 4 os. = 44 osoby

VII piętro – 12 segmentów 3 lub 2 osobowych = 32 osoby.

3.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem i nie są wyznaczone strefy zagrożenia wybuchem.

3.7 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Klasa odporności ogniowej elementu budowlanego jest cechą mierzoną za pomocą czasu, w okresie, którego, w warunkach pożaru, element nie powinien utracić żadnego z trzech podstawowych parametrów:

- R - nośności ogniowej i/lub [min],
- E - szczelności ogniowej i/lub [min],
- I - izolacyjności ogniowej [min].

Elementy budynku powinny posiadać cechę nierozprzestrzeniania ognia (NRO) oraz powinny spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli (odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej):

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ¹					
	główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop ¹⁾	ściany zewnętrzne ¹⁾²⁾	ściany wewnętrzne ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
„B”	R 120	R 30	REI 60	EI 60 (o↔i)	EI 30	RE 30

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą nasłonecznionych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy EI 60, a dla drzwi komór zsypu klasy EI 30.

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wymagana klasa odporności pożarowej dla budynku – „B”

- ściany piwnic żelbetowe grubości 38,0cm – odporność ogniowa klasy REI120, wykonane z płyt kanałowych prefabrykowanych (Cegła Żerańska) gr. 24 cm z tynkiem 1,5cm, odporność ogniowa klasy REI120 oraz z bloczków pianobetonowych gr. 25,0cm z tynkiem, odporność ogniowa klasy REI240,
- ściany podłużne zewnętrzne od strony wschodniej, w poziomie parteru, z pustaków pianobetonowych 25,0cm o klasie odporności ogniowej REI240,
- ściany podłużne zewnętrzne murowane z bloczków gazobetonowych do poziomu okien; filary międzyokienne murowane z bloczków gazobetonowych, odporność ogniowa klasy REI240,
- ściany działowe, gr. 12 cm z tynkiem po 1,5cm, murowane z cegły ceramicznej oraz z płyt gipsowych PROMONTA, gr. 8 cm o klasie odporności ogniowej EI120 i EI60 pomiędzy pokojami,
- stropy żelbetowe prefabrykowane z otuliną zbrojenia głównego 3,5 cm, odporność ogniowa klasy REI120,

¹ elementy budynku, o których mowa w tabeli powinny być co najmniej nierozprzestrzeniające ognia,

- stropodach nad budynkiem papa termozgrzewalna, płyty wełny mineralnej twardej oraz 24cm płyty stropowe kanałowe – odporność ogniowa klasy REI120.

Elementy budynku są nierozprzestrzeniające ognia.

3.8 Podział obiektu na strefy pożarowe

Przez strefę pożarową należy rozumieć przestrzeń w budynku, wydzieloną w taki sposób, aby w określonym czasie pożar nie przeniósł się na zewnątrz lub do wewnątrz wydzielonej przestrzeni.

Kategoria zagrożenia ludzi	Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w m ²			
	w budynku o jednej kondygnacji nadziemnej (bez ograniczenia wysokości)	w budynku wielokondygnacyjnym		
		niskim (N)	średniowysokim (SW)	wysokim i wysokościowym (W) i (WW)
1	2	3	4	5
ZL I, ZL III, ZL IV, ZL V	10 000	8000	5000	2500
Z II	8000	5000	3500	2000

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla średniowysokiego budynku ZL V wynosi 5000 m². Powierzchnia stref pożarowych kształtuje się następująco:

- SP I – część nadziemna budynku – ośmiokondygnacyjna o powierzchni ogółem – 4950 m²,
- SP II – pomieszczenie hydroforni w piwnicy wraz z przyłączem wodnym o powierzchni wynoszącej – 26,47 m²,
- SP III – pomieszczenie wymiennika ciepła o pow. ok 35,87 m²,
- SP IV – pozostałą część piwnic o pow. ok 480,5 m²,

Powierzchnia stref pożarowych nie została przekroczona.

Biorąc pod uwagę wymaganą klasę odporności pożarowej dla przedmiotowego budynku („B”), ww. strefy pożarowe powinny zostać wydzielone pożarowo ścianami i stropami w klasie odporności ogniowej REI 120 z drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 60 oraz wszystkie instalacje przechodzące przez otwory w oddzieleniach ppoż. powinny zostać zabezpieczone przepustami ppoż. w klasie odporności ogniowej EI 120.

3.9 Drogi pożarowe

Dla przedmiotowego budynku wymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej. Na terenie obiektu zaprojektowano drogi i place manewrowe o nośności min. 100kN na oś zapewniając przejazd. Szerokość drogi pożarowej min. 4 m o nachyleniu podłużnym nie przekraczającym 5%. Najmniejszy promień zewnętrzny łuków drogi pożarowej nie powinien być mniejszy niż 11 m. Odległość drogi pożarowej od budynku wynosi od 5 m do 15 m oraz zapewniono 30% dostęp do elewacji. Z obiektów budowlanych prowadzą chodniki o szerokości min. 1,50 m zapewniające bezpieczne dotarcie do drogi pożarowej i miejsc ewakuacji. Pomędzy obiektami, a drogą pożarową nie występują elementy zagospodarowania terenu oraz krzewy i drzewa powyżej 3 m wysokości które uniemożliwiałyby przeprowadzenie akcji gaśniczej lub ratunkowej.

3.10 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zapotrzebowanie na wodę do celów przeciwpożarowych, w ilości 20 dm³/s do zewnętrznego gaszenia pożaru, zapewniają 4 szt. hydrantów zewnętrznych (2 szt. DN 80 i 2 szt. DN 100 – zlokalizowane przy Archiwum Państwowym), które są zlokalizowane w pobliżu budynku. Odległość od budynku do najbliższego hydrantu zewnętrznego DN 80 (nadziemny) znajdującego się przy budynku wynosi do 19,5 m. Wszystkie 4 hydranty zewnętrzne znajdują się w odległości do 150 m od chronionego budynku.

IV. Wymagania dotyczące instalacji użytkowych

Wszystkie instalacje i urządzenia techniczne w obiekcie należy eksploatować w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz zaleceniami producenta. Obowiązkowe jest prowadzenie okresowych przeglądów i konserwacji, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

Użytkowanie instalacji, urządzeń i narzędzi niesprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z przeznaczeniem albo warunkami określonymi przez producenta, bądź niepoddawanych okresowym kontrolom o zakresie i częstotliwości wynikającej z przepisów prawa budowlanego, jeżeli może się to przyczynić do powstania pożaru, wybuchu lub rozprzestrzeniania ognia – JEST ZABRONIONE !!!

4.1 Instalacja elektryczna

Urządzenia i instalacje należy użytkować i utrzymywać w stanie zgodnym z warunkami technicznymi i wymaganiami określonymi przez producenta, a w szczególności poddawać okresowym przeglądom i konserwacji:

- rezystancji izolacji przewodów roboczych – nie rzadziej niż co 5 lat,
- skuteczności ochrony przeciwporażeniowej – nie rzadziej niż co 5 lat,
- rezystancji uziemienia instalacji i aparatów – nie rzadziej niż co 5 lat.

Zabrania się:

- eksploataowania instalacji i urządzeń, których stan techniczny może przyczynić się do powstania i/lub rozprzestrzeniania się pożaru,
- dokonywania samowolnych przeróbek urządzeń i instalacji, budowy dodatkowych punktów odbioru energii elektrycznej oraz naprawiania uszkodzonych bezpieczników przez osoby nie posiadające wymaganych kwalifikacji zawodowych,
- jednoczesnego włączania do sieci takiej ilości urządzeń elektrycznych, na skutek której łączny pobór energii elektrycznej może wywołać przeciążenie sieci,
- stosowania silników elektrycznych bez zabezpieczeń termicznych.

Oczyszczania urządzeń i instalacji elektrycznych należy dokonywać po ocenie wizualnej, w sposób niedopuszczający do zalegania na nich nagromadzonych nieczystości.

Budynek został wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu scharakteryzowany w rozdziale V niniejszej instrukcji.

Przewody i kable wraz z zamocowaniami stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej powinny zapewniać

ciągłość dostawy energii elektrycznej w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia przeciwpożarowego, jednak nie mniejszy niż 90 minut (przewody i kable klasy PH 90 oraz systemy ich mocowań klasy lub zespoły kablowe E 90)

4.2 Instalacja odgromowa (piorunochronna)

Urządzenia i instalacje należy użytkować i utrzymywać w stanie zgodnym z warunkami technicznymi i wymaganiami określonymi przez producenta, a w szczególności poddawać okresowym przeglądom i konserwacji:

- oględziny części nadziemnej,
- sprawdzanie ciągłości połączeń,
- pomiar rezystancji uziemienia,
- sprawdzenie stanu uziomów po ich odkopaniu;

czynności te należy wykonywać nie rzadziej niż co pięć lat, przed rozpoczęciem tzw. okresu burzowego (jako ostateczną datę przyjmuje się dzień 30 kwietnia).

Zabrania się:

- eksploatacji urządzeń, których stan techniczny może przyczynić się do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru.

Instalacje i urządzenia, w których podczas eksploatacji mogą wytwarzać się ładunki elektryczności statycznej o potencjale wystarczającym do zapalenia występujących materiałów palnych, powinny być wyposażone w odpowiednie środki ochrony, zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi ochrony przed elektrycznością statyczną.

4.3 Instalacja ogrzewcza

Przewody i urządzenia grzewcze powinny odpowiadać następującym wymaganiom w zakresie bezpieczeństwa pożarowego:

- temperatura zewnętrznych powierzchni instalacji i urządzeń oraz temperatura powietrza wciąganego do pomieszczenia nie powinna przekraczać $\frac{2}{3}$ temperatury samozapłonu występujących w nim materiału palnego (należy brać pod uwagę materiał o najniższej temperaturze zapłonu),
- system ogrzewania powietrznego powinien być wyposażony w termoregulatory zapobiegające przekroczeniu dopuszczalnych temperatur w wypadku zaniku przepływu powietrza oraz blokady uniemożliwiającej włączenie elementów grzewczych przed uruchomieniem nawiewu powietrza,
- palne elementy konstrukcji i wystroju wnętrz, przez które lub obok których przechodzą przewody ogrzewcze, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia,
- izolacje cieplne i akustyczne instalacji powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Oczyszczania urządzeń i instalacji z zalegających na nich nieczystości należy dokonywać wg wytycznych technologicznych, w taki sposób, aby nie dopuścić do zalegania nieczystości na urządzeniach i instalacjach grzewczych.

4.4 Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna

Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna powinny odpowiadać następującym wymaganiom w zakresie bezpieczeństwa pożarowego:

- izolacje cieplne i akustyczne instalacji powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

4.5 Przewody kominowe (spalinowe i wentylacji grawitacyjnej)

Przewody kominowe należy poddawać następującym przeglądom okresowym:

- kontrola stanu technicznej sprawności przewodów kominowych – co najmniej raz w roku,
- usuwanie zanieczyszczeń z przewodów spalinowych – co najmniej raz na sześć miesięcy,
- usuwanie zanieczyszczeń z przewodów wentylacji grawitacyjnej – co najmniej raz w roku, o ile większa częstotliwość nie wynika z warunków użytkowych.

Kontrolę stanu techniczne instalacji elektrycznych, odgromowych (piorunochronnych) oraz gazowych, o których mowa powyżej, powinny przeprowadzić osoby posiadające kwalifikację wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych (uprawnienia dozоровe „D”, w zakresie pomiarowym).

Kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych, o których mowa powyżej, powinny przeprowadzić osoby posiadające kwalifikację mistrza w rzemiośle kominiarskim (w odniesieniu do grawitacyjnych przewodów wentylacyjnych oraz przewodów spalinowych).

Osoby te powinny udokumentować przeprowadzone prace wpisami do „Książki obiektu budowlanego” (w przypadku przewodów kominowych również do „Książki kontroli kominiarskiej”), jak również pozostawić stosowne protokoły z przeprowadzonych czynności.

V. Określenie wyposażenia w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądom technicznym i czynnością konserwacyjnym.

5.1 Urządzenia przeciwpożarowe

Do urządzeń przeciwpożarowych zaliczamy w szczególności:

- 1) stałe lub półstałe urządzenia gaśnicze lub zabezpieczające,
- 2) urządzenia inertyzujące,
- 3) systemy sygnalizacji pożarowej,
- 4) dźwiękowe systemy ostrzegawcze,
- 5) instalacje awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- 6) hydranty wewnętrzne,
- 7) hydranty zewnętrzne,
- 8) zawory hydrantowe,
- 9) pompy w pompowniach pożarowych,
- 10) urządzenia oddymiające,
- 11) kurtyny dymowe,
- 12) przeciwpożarowe klapy odcinające,
- 13) urządzenia zabezpieczające przed wybuchem i ograniczające jego skutki,
- 14) bramy, drzwi i inne zamknięcia przeciwpożarowe, o ile są wyposażone w systemy sterowania,
- 15) przeciwpożarowe wyłączniki prądu,
- 16) dźwigi dla ekip ratowniczych.

Stale urządzenia gaśnicze - są to urządzenia związane na stałe z obiektem, zawierające własny zapas środka gaśniczego, wyposażone w układ przechowywania i podawania środka gaśniczego, uruchamiane automatycznie lub ręcznie we wczesnej fazie rozwoju pożaru.

System sygnalizacji pożarowej - jest to urządzenie mające na celu możliwie wczesne wykrycie pożaru oraz sygnalizowanie i alarmowanie o nim dla podjęcia odpowiednich działań takich jak:

- ewakuacja ludzi i mienia,
- powiadomienie straży pożarnej.

Dźwiękowy system ostrzegawczy - jest to system umożliwiający rozgłaszanie sygnałów ostrzegawczych i komunikatów głosowych dla potrzeb bezpieczeństwa osób przebywających w budynku, nadawanych automatycznie po otrzymaniu sygnału z systemu sygnalizacji pożarowej, a także przez operatora.

Urządzenia do usuwania dymów i gazów pożarowych - są to urządzenia (najczęściej klapy dymowe) montowane w górnych częściach pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych, uruchamiane samoczynnie w przypadku nagromadzenia się gorących

gazów i dymów pożarowych w celu ich odprowadzenia drogą wentylacji naturalnej lub wymuszonej.

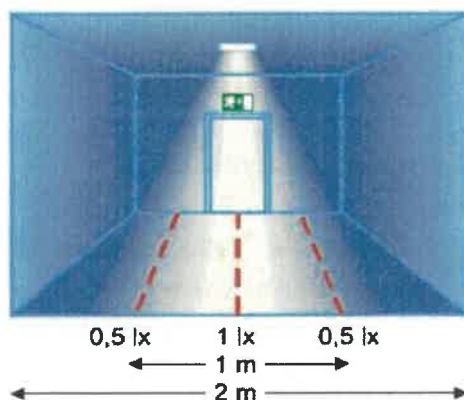
Ze względu na funkcje i parametry techniczno-użytkowe w ww. budynku, istnieje obligatoryjny wymóg ich wyposażenia w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- instalacja hydrantów wewnętrznych 25,
- system sygnalizacji pożarowej,
- dźwiękowy system ostrzegawczy.

5.1.1. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

Budynek wyposażono w zewnętrzne oraz wewnętrzne oprawy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zasilane awaryjnie z własnych źródeł prądowych (wbudowanych akumulatorów). Przewidziano minimalne natężenie oświetlenia wzdłuż osi drogi ewakuacyjnej na poziomie 1lx. Wymagany czas funkcjonowania opraw oświetleniowych wynosi, co najmniej 60 minut, natomiast minimalne natężenie oświetlenia nie powinno być mniejsze od poniższych wartości:

- wzdłuż osi dróg ewakuacyjnych – 1,0 lx,
- w miejscach, w których następuje zmiana kierunku drogi ewakuacyjnej, występuje skrzyżowanie dróg lub różnica poziomów na tej drodze – 1,0 lx,
- w miejscach usytuowania drzwi i wyjść ewakuacyjnych – 1,0 lx,
- w miejscach usytuowania gaśnic, urządzeń przeciwpożarowych i miejsc uruchamiania urządzeń przeciwpożarowych – 5,0 lx,
- w strefach otwartych (poza drogami ewakuacyjnymi) – 0,5 lx.



Ponadto zapewniono oświetlenie ewakuacyjne na zewnątrz budynków, za częścią jego wyjść ewakuacyjnych.

Podobnie jak w przypadku innych urządzeń przeciwpożarowych, zarządca budynku powinien poddawać awaryjne oświetlenie ewakuacyjne przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym, zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach, odnośnej dokumentacji technicznej oraz zgodnie z instrukcją obsługi producenta, jednak nie rzadziej niż raz w roku.

5.1.2. Przeciwpowozarowy wylacznik pradu

Przycisk sterowniczy przeciwpowozarowego wylacznika pradu znajduje sie przy wejsciu glownym do przedmiotowego budynku. Po wyzwoleniu przycisku, aparat wykonawczy znajdujacy sie w rozdzielni elektrycznej powoduje zanik napiecia we wszystkich obwodach elektrycznych zasilania podstawowego i rezerwowego z wyjatkiem obwodow sluzacych do zasilania urzadzzen przeciwpowozarowych. Miejsce lokalizacji przyciskow sterowniczych przeciwpowozarowego wylacznika pradu zostaly oznakowane znakami zgodnymi z PN-N-01256-04:1997 Znaki bezpieczenstwa. Techniczne srodki przeciwpowozarowe.

Zarzadzca budynku powinien zapewnic biezaca konserwacje przeciwpowozarowych wylacznikow pradu, zapewniajaca prawidlowosc ich funkcjonowania. Przeglady techniczne i czynnosci konserwacyjne powinny byc przeprowadzane w okresach i w sposob zgodny z instrukcja ustalona przez producenta lub osoby uprawnionej do wykonywania czynnosci dozorowych przy instalacjach elektrycznych, jednak nie rzadziej niz raz w roku.

Miejsca usytuowania ppoz. wylacznikow pradu nalezy oznakowac znakami zgodnymi z PN-N-01256-04:1997 Znaki bezpieczenstwa. Techniczne srodki przeciwpowozarowe.



5.1.3. Instalacja hydrantow wewnetrznych 25

Budynek zostal wyposazony w instalacje wodociagowa przeciwpowozarowa (nawodniona, pod cisnieniem). Hydranty wewnetrzne 25 (po 2 hydranty na kazdej kondygnacji) pokrywaja swoim zasięgiem cala powierzchnie chronionego budynku. Zasilanie wodne instalacji wodociagowej przeciwpowozarowej realizowane jest za posrednictwem sieci miejskiej.

Miejsca lokalizacji hydrantow wewnetrznych zostaly oznakowane znakiem zgodnym z PN-EN ISO 7010:2020 Symbole graficzne. Barwy bezpieczenstwa i znaki bezpieczenstwa. Zarejestrowane znaki bezpieczenstwa.

Zarządca budynku powinien poddawać hydranty wewnętrzne przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym, zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach, jednostronnej dokumentacji technicznej oraz zgodnie z instrukcją obsługi producenta, jednak nie rzadziej niż raz w roku.

Węże stanowiące wyposażenie hydrantów wewnętrznych, powinny być co najmniej raz na 5 lat poddawane próbie ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze, zgodnie z obowiązującą PN.

Miejsca usytuowania hydrantów wewnętrznych powinny być oznakowane znakami zgodnymi z PN-EN ISO 7010 Symbole graficzne - Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa - Zarejestrowane znaki.



Odpowiedzialność za realizację obowiązku dotyczącego cyklicznego prowadzenia badań i czynności konserwacyjnych hydrantów wewnętrznych, spoczywa na faktycznie władającym budynkiem, czyli jego właścicielu lub zarządcy [1].

Zasady obsługi hydrantu wewnętrznego:

	1. Zerwać plombę, otworzyć drzwiczki
	2. Otworzyć zawór przez obrócenie kółka w lewo

	3. Chwycić prądownicę i pobiec do miejsca pożaru, rozwijając wąż
	4. Strumień skierować w kierunku ognia (na żar, nie na płomień)

UWAGA!

*Hydrantów nie wolno używać do gaszenia
instalacji elektrycznych pod napięciem !!!*

5.1.4. System oddymiania ewakuacyjnych klatek schodowych

Ewakuacyjne klatki schodowe w przedmiotowym budynku wyposażone zostały w system oddymiania, który składa się z kłapy dymowej oraz ręcznych przycisków oddymiania. System uruchamiany jest samoczynnie sygnałem z czujek dymu oraz ręcznie przyciskami umieszczonymi w klatce. Zgodnie z PN-B-02877-4/Az1:2006 powierzchnia czynna kłap dymowych powinna stanowić min 5% największej powierzchni rzutu klatek schodowych (przy czym powierzchnia jednego otworu pod klapę dymową nie może być mniejsza niż 1,0 m², powierzchnia drzwi napowietrzających powinna stanowić 1,3 powierzchni geometrycznej kłap dymowych. Dopływ powietrza do klatek realizowany jest przez drzwi zewnętrzne budynku otwierane ręcznie. W skład systemu wchodzi centrala oddymiania, przyciski oddymiania oraz elementy sterujące otwarciem wyposażonych w siłowniki: kłap dymowych w dachu. System współpracuje z instalacją SSP przekazując do centrali SSP informację o ręcznym wyzwoleniu lub samoczynnym otwarciu kłap po wykryciu zadymienia klatki przez czujki dymowe systemu.

Zarządca budynku powinien poddawać system oddymiania ewakuacyjnych klatek schodowych przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym, zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach, oddosnej dokumentacji technicznej oraz zgodnie z instrukcją obsługi producenta, jednak nie rzadziej niż raz w roku.

5.1.5. System sygnalizacji pożarowej

Budynek wyposażono w adresowalny System Sygnalizacji Pożarowej (SSP) zapewniający ochronę całkowitą wszystkich stref pożarowych obiektu. System został zaprojektowany i wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, w szczególności w zakresie wykrywania pożaru, alarmowania użytkowników budynku oraz sterowania urządzeniami przeciwpożarowymi.

W skład systemu wchodzi:

- centrala sygnalizacji pożarowej,
- automatyczne czujki pożarowe,
- ręczne ostrzegacze pożarowe (ROP),
- moduły sterujące i monitorujące,
- urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych,
- urządzenia odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych,
- urządzenie transmisji alarmu pożarowego do Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Zielonej Górze.

System SSP realizuje funkcję wczesnego wykrywania zagrożenia pożarowego oraz automatycznego uruchamiania scenariusza pożarowego dla budynku. W przypadku wykrycia pożaru przez czujki automatyczne lub po uruchomieniu ręcznego ostrzegacza pożarowego centrala sygnalizacji pożarowej generuje alarm pożarowy oraz inicjuje odpowiednie działania sterujące i alarmowe.

Instalacja Sygnalizacji Pożaru realizuje następujące funkcje:

- a) uruchamia system oddymiania poprzez otwarcie klap oddymiających w klatkach schodowych oraz napowietrzanie dróg ewakuacyjnych,
- b) sprowadza dźwigi osobowe na poziom parteru oraz blokuje możliwość ich dalszego użytkowania,
- c) przekazuje sygnał alarmu pożarowego do stanowiska odbiorczego Państwowej Straży Pożarnej,
- d) steruje urządzeniami kontroli dostępu, w tym elektrozamykami drzwi przeciwpożarowych oraz ryglami drzwi objętych scenariuszem pożarowym, zapewniając odblokowanie przejść ewakuacyjnych i zamknięcie wydzieliń pożarowych.

Centrala sygnalizacji pożarowej została zlokalizowana na parterze budynku, w miejscu dostępnym dla służb ratowniczych i obsługi technicznej obiektu. Lokalizacja centrali umożliwia łatwy dostęp podczas prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych oraz bieżącego nadzoru nad pracą systemu. System monitoruje ciągłość linii dozorowych, stan urządzeń przeciwpożarowych oraz poprawność działania elementów wykonawczych. Wszelkie uszkodzenia, zaniki zasilania lub stany awaryjne są sygnalizowane optycznie i akustycznie na centrali SSP oraz przekazywane do urządzenia odbiorczego sygnałów uszkodzeniowych.

Instalacja posiada zasilanie podstawowe oraz zasilanie rezerwowe zapewniające podtrzymanie pracy systemu w przypadku zaniku napięcia sieciowego, zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm i przepisów przeciwpożarowych.

Zarządca budynku powinien poddawać system sygnalizacji pożaru przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym, zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach, jednostronnej dokumentacji technicznej oraz zgodnie z instrukcją obsługi producenta, jednak nie rzadziej niż raz w roku.

5.1.6. Pompy w pompowniach pożarowych

W celu zapewnienia wymaganej wydajności oraz odpowiedniego ciśnienia w instalacji hydrantowej i pionach wewnętrznej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, w części podziemnej budynku wydzielono pompownię pożarową stanowiącą odrębną strefę pożarową. Pomieszczenie pompowni zostało wykonane zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej w zakresie odporności ogniowej przegród budowlanych, oddzieleni przeciwpożarowych oraz dostępu dla obsługi i służb ratowniczych.

Pompownia pożarowa wyposażona została w zestaw pomp przeciwpożarowych zapewniających wymagane parametry pracy instalacji hydrantowej wewnętrznej oraz innych urządzeń przeciwpożarowych zasilanych wodą. Zastosowany układ pomp gwarantuje utrzymanie odpowiedniego ciśnienia i wydajności w instalacji zarówno podczas normalnej eksploatacji, jak i w czasie prowadzenia akcji gaśniczej.

Uruchomienie pomp pożarowych następuje automatycznie w przypadku spadku ciśnienia w instalacji wywołanego poborem wody z hydrantów. System zapewnia automatyczne przełączenie pracy na pompę rezerwową w przypadku awarii pompy podstawowej.

Pompy przeciwpożarowe zasilane są z dedykowanego obwodu elektrycznego wyposażonego w zabezpieczenia zgodne z wymaganiami dla urządzeń przeciwpożarowych. Instalacja posiada również odpowiednie zasilanie rezerwowe lub gwarantowane, zapewniające ciągłość działania urządzeń podczas zaniku napięcia podstawowego.

Stan pracy pomp, sygnały alarmowe oraz informacje o uszkodzeniach są monitorowane i przekazywane do systemu sygnalizacji pożarowej. W pompowni zapewniono odpowiednie warunki eksploatacyjne, w tym wentylację, odwodnienie oraz ogrzewanie zabezpieczające instalację przed spadkiem temperatury poniżej wartości dopuszczalnych.

Zarządca budynku powinien poddawać pompy w pompowniach pożarowych przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym, zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach, jednostronnej dokumentacji technicznej oraz zgodnie z instrukcją obsługi producenta, jednak nie rzadziej niż raz w roku.

5.1.7. Przeciwpożarowe klapy odcinające

W celu ograniczenia możliwości rozprzestrzeniania się ognia, dymu oraz gorących gazów pożarowych pomiędzy poszczególnymi strefami pożarowymi budynku, na przewodach instalacji wentylacyjnej przebiegających w poziomie piwnic

zastosowano przeciwpożarowe klapy odcinające. Klapy zostały zamontowane w miejscach przejść przewodów wentylacyjnych przez ściany przeciwpożarowe stanowiące oddzielenie pomiędzy strefą pożarową nr 2 oraz strefą pożarową nr 3.

Zastosowane klapy odcinające posiadają wymaganą klasę odporności ogniowej dostosowaną do klasy odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego, przez które przechodzą przewody wentylacyjne. Urządzenia te zapewniają zachowanie ciągłości oddzielenia przeciwpożarowego oraz ograniczają możliwość przenoszenia pożaru kanałami wentylacyjnymi do sąsiednich stref pożarowych.

Klapy wyposażono w siłowniki elektryczne oraz mechanizmy samoczynnego zamykania uruchamiane sygnałem z Systemu Sygnalizacji Pożarowej (SSP). W przypadku wykrycia pożaru przez system SSP, centrala sygnalizacji pożaru przekazuje sygnał sterujący powodujący automatyczne zamknięcie klap odcinających w strefie objętej alarmem pożarowym. Zamknięcie klap następuje również w przypadku zaniku zasilania, zgodnie z zasadą pracy w stanie bezpiecznym.

Stan pracy klap przeciwpożarowych, w tym położenie „otwarta/zamknięta”, uszkodzenia siłowników oraz zaniki zasilania, podlega monitorowaniu przez system sygnalizacji pożaru. Informacje o stanach alarmowych i awaryjnych przekazywane są do centrali SSP, co umożliwia bieżący nadzór nad poprawnością działania urządzeń przeciwpożarowych.

Dostęp do klap odcinających zapewniono poprzez otwory rewizyjne umożliwiające prowadzenie okresowych przeglądów technicznych, czynności konserwacyjnych oraz kontroli sprawności działania urządzeń. Klapy przeciwpożarowe podlegają regularnym przeglądom i konserwacji zgodnie z wymaganiami producenta urządzeń oraz obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Zarządca budynku powinien poddawać przeciwpożarowe klapy odcinające przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym, zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach, odnośnej dokumentacji technicznej oraz zgodnie z instrukcją obsługi producenta, jednak nie rzadziej niż raz w roku.

5.1.8. Dźwiękowy system ostrzegawczy

Dźwiękowy system ostrzegawczy w przypadku alarmu drugiego stopnia działa dwuetapowo i podaje ewakuacyjny komunikat głosowy poprzez głośniki linii głośnikowej znajdującej się na kondygnacji, na której zlokalizowana jest czujka oraz komunikat na kondygnacji powyżej i w obu klatkach schodowych. Zgodnie z przewidzianym scenariuszem pożarowym po czasie 10 minut, od komunikatu o ewakuacji kondygnacji na której powstał pożar, kondygnacji powyżej objętej pożarem oraz od klatek schodowych, zostają uruchomione strefy głośnikowe i nadany komunikat ewakuacyjny w pomieszczeniach na wszystkich kondygnacjach.

System składa się z centrali zlokalizowanej w portierni oraz linii głośnikowych wraz z głośnikami, zlokalizowanymi na każdej kondygnacji.

Zarządca budynku powinien poddawać dźwiękowy system ostrzegawczy przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym, zgodnie z zasadami

określonymi w Polskich Normach, jednostronnej dokumentacji technicznej oraz zgodnie z instrukcją obsługi producenta, jednak nie rzadziej niż raz w roku.

5.2 Gaśnice

Przy rozmieszczaniu gaśnic należy wziąć pod uwagę występujące w danym pomieszczeniu, na kondygnacji lub w całej strefie pożarowej rodzaje materiałów palnych oraz kierować się właściwościami gaśniczymi środka gaśniczego i poniższymi zasadami:

- do pożarów grupy A (pożary ciał stałych pochodzenia organicznego, przy spalaniu, których występuje zjawisko żarzenia, np. drewno, papier, węgiel, tworzywa sztuczne) - stosuje się zamiennie: gaśnice płynowe, śniegowe lub proszkowe (z proszkiem przystosowanym do gaszenia pożarów tej grupy),
- do pożarów grupy B (pożary cieczy palnych i substancji stale topiących się wskutek wytworzonego przy pożarze ciepła, np. benzyna, nafta, parafina, pak, naftalen, smoła) - stosuje się zamiennie gaśnice płynowe, śniegowe lub proszkowe,
- do pożarów grupy C (pożary gazów palnych, np. metan, aceton, propan, wodór) - stosuje się zamiennie gaśnice proszkowe lub śniegowe,
- do pożarów grupy D (pożary metali lekkich, np. magnez, sód, uran) - stosuje się gaśnice proszkowe specjalnie do tego przeznaczone,
- do pożarów grupy F (pożary tłuszczów i olejów w urządzeniach kuchennych) stosuje się gaśnice pianowe, specjalnie do tego przeznaczone.
- Do gaszenia pożarów urządzeń pod napięciem do urządzeń elektrycznych pod napięciem oraz materiałów znajdujących się w pobliżu tych urządzeń - stosuje się zamiennie gaśnice z gazami obojętnymi lub proszkowe, na których widnieje napis o możliwości gaszenia urządzeń elektrycznych.

W związku z powyższymi zasadami, najodpowiedniejszymi gaśnicami do gaszenia pożarów w przedmiotowym budynku będą:

- gaśnice proszkowe z proszkiem do gaszenia pożarów grup ABC – uniwersalne gaśnice przenośne mające zastosowanie praktycznie w całym budynku,

Ww. budynek powinien być wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN) zgodnie z wymaganiami (§ 32 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów [4], dopuszcza się stosowanie gaśnic o zawartości środka gaśniczego, co najmniej 2 kg

(lub zamiennie 3 dm³), zaleca się jednak stosowanie gaśnic o większej pojemności, jako skuteczniejszych w gaszeniu pożaru w jego wstępnej (zarodkowej) fazie.

Na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej ZL przypadać będzie jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach.

Przy rozmieszczaniu gaśnic należy stosować następujące zasady:

- powinny one być umieszczone:
 - w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, tj. przy wejściach do poszczególnych części obiektu, przy klatkach schodowych, na korytarzach i w ciągach ewakuacyjnych, przy wyjściach na zewnątrz pomieszczeń,
 - w miarę możliwości, w tych samych miejscach na poszczególnych kondygnacjach,
 - w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki),
- powinien być zapewniony do nich dostęp o szerokości co najmniej 1 m,
- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m.

Miejsca usytuowania gaśnic powinny być oznakowane znakami zgodnymi z PN-EN ISO 7010 Symbole graficzne - Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa - Zarejestrowane znaki.



Gaśnice należy poddawać okresowym przeglądom technicznym oraz czynnościom konserwacyjnym, wg zasad określonych Polskimi Normami dotyczącymi gaśnic, zgodnie z odnośną dokumentacją techniczną oraz instrukcjami obsługi, w następujących czasookresach:

- przeglądy techniczne oraz czynności konserwacyjne powinny być prowadzone nie rzadziej niż raz w roku, a ich zakres powinien być zgodny z instrukcją producenta.

VI. Sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia.

6.1. Zasady alarmowania jednostek straży pożarnej

Osoba, która zauważy pożar lub inne zagrożenie obowiązana jest niezwłocznie zawiadomić osoby znajdujące się w stref zagrożenia, a następnie zaalarmować straż pożarną. W zależności od sytuacji oraz miejsca, w którym powstał pożar lub miejscowe zagrożenie powiadomić należy policję i pogotowie ratunkowe. W przypadku powstania pożaru należy w pierwszej kolejności ewakuować osoby znajdujące się bezpośrednio zagrożonej stref, a następnie zaalarmować straż pożarną poprzez Wojewódzkie Centrum Powiadamiania Ratunkowego (WCPR) nr tel. 112 podając:

- co się pali (rodzaj obiektu, pomieszczenia);
- dokładny adres (miejscowość, ulica, nr);
- czy są zagrożeni ludzie (ilość osób przebywających w obiekcie,
- czy zachodzi konieczność przeprowadzenia ewakuacji);
- nr tel. z którego się alarmuje i swoje nazwisko (należy upewnić się, czy dyspozytor przyjął zgłoszenie o zdarzeniu).

W tym momencie dyspozytor stanowiska WCPR podejmie dysponowanie jednostek PSP. Po wykonaniu tej czynności dyspozytor może chcieć ustalić wszelkiego rodzaju okoliczności zdarzenia, dlatego osoba zgłaszająca powinna czekać na dalszy tok rozmowy. Zgłoszenie zdarzenia kończy się stwierdzeniem dyspozytora o przyjęciu zgłoszenia i zakończeniu połączenia. Wyznaczeni pracownicy są zobowiązani do właściwego kierowania przybyłych jednostek straży pożarnej do miejsca zdarzenia.

Tel. 112

Wojewódzkie Centrum Powiadamiania Ratunkowego
lub na telefony poszczególnych służb, które są automatycznie przekierowane
do WCPR

- policja – tel. 997;
- straż pożarna – tel. 998;
- pogotowie ratunkowe – tel. 999;
- pogotowie gazowe – tel. 992;
- pogotowie energetyczne – tel. 991;
- pogotowie wodno-kanalizacyjne – tel. 994.

Do zaalarmowania straży pożarnej można wyznaczyć również inną osobę, jednak nie należy wysyłać osób młodocianych lub osób zdenerwowanych. Osobę, która ma zaalarmować straż pożarną należy w sposób jednoznaczny wskazać i zobowiązać do wykonania tej czynności. Zrzucenie tego obowiązku na bliżej nieokreśloną grupę lub ogół znajdujących się na miejscu zdarzenia ludzi może spowodować tylko przeświadczenie, iż ktoś tą czynność wykonał lub wykonuje, a w efekcie okazuje się, że nikt tego nie zrobił.

6.2. Zasady postępowania pracowników do czasu przybycia straży pożarnej

Równocześnie z alarmowaniem straży pożarnej należy przystąpić do akcji ratowniczo-gaśniczej przy użyciu sprzętu gaśniczego będącego na wyposażeniu obiektu. Podejmując działania zmierzające do usunięcia zagrożenia należy zachować następującą kolejność:

- udzielić pomocy poszkodowanym i zagrożonym;
- wyłączyć urządzenia, prąd elektryczny;
- nie otwierać drzwi i okien bez uzasadnionej potrzeby.

Należy również pamiętać, że działania ewakuacyjne mają pierwszeństwo przed działaniami gaśniczymi. Do czasu przybycia jednostki ratowniczo - gaśniczej działaniami kieruje właściciel, zarządca obiektu lub osoba najbardziej opanowana i energiczna. Pozostałe osoby obowiązane są podporządkować się bez zastrzeżeń rozkazom osoby, która objęła kierownictwo ściśle wykonywać jej polecenia. W przypadku konieczności przeprowadzenia ewakuacji osób przebywających w budynku przed przybyciem jednostek straży pożarnych właściciel, zarządca budynku lub osoba przez niego upoważniona ogłasza ewakuację budynku lub pomieszczeń.

Dla uniknięcia lub zmniejszenia niebezpieczeństwa w czasie prowadzenia akcji ratowniczej należy stosować następujące zasady:

- działać z największą rozwagą i ostrożnością, zwłaszcza przy prowadzeniu rozpoznania;
- wykorzystywać wszelkie dostępne zasłony, ochrony naturalne i sztuczne;
- nie wpuszczać ludzi do wnętrza bezpośrednio zagrożonych obiektów lub ich części;
- w miarę możliwości każdą czynność ratowniczą wykonywać siłami, co najmniej dwóch ludzi, wzajemnie się ubezpieczających.

Po zawiadomieniu straży pożarnej należy wyznaczyć osobę „przewodnika”, który będzie oczekiwał przy obiekcie (lub na drodze dojazdowej) przybycia straży i doprowadzi ją na miejsce zdarzenia, wskazując po drodze istniejące miejsca czerpania wody. W chwili przybycia straży pożarnej osoba dotychczas kierująca pracami ratowniczymi ma obowiązek poinformować dowódcę przybyłej jednostki ratowniczo-gaśniczej o dotychczasowym przebiegu akcji i wydanych zarządzeniach oraz podporządkować się jego rozkazom, podając fakt przekazania kierownictwa akcji do wiadomości wszystkim biorącym w niej udział. Przybycie straży pożarnej nie zwalnia pracowników od dalszej pracy w zakresie zwalczania pożaru oraz ewakuacji ludzi i mienia, które to czynności należy wykonywać ściśle w myśl poleceń kierującego akcją ratowniczo-gaśniczą. W czasie prowadzenia akcji wszyscy obowiązani są zachować spokój i rozwagę. Jeżeli kierujący działaniem ratowniczym (KDR) uzna udział osób trzecich za zbędny, należy usunąć się w takie miejsce, aby nie przeszkadzać jednostką ochrony przeciwpożarowej w jej pracy.

Osoby korzystające z obiektu mogące samodzielnie się poruszać powinny spokojnie, bez stwarzania paniki opuścić zagrożony rejon kierując się na drogi ewakuacyjne zgodnie z ich oznakowaniem.

6.3 Zasady współpracy i współdziałania z kierującym działaniem ratowniczym

- nawiązanie ścisłej współpracy z dowódcą akcji ratowniczo- gaśniczej z chwilą przybycia jednostek ochrony przeciwpożarowej, udostępnienie i wskazanie posiadanych zapasów wody gaśniczej, środków i sprzętu gaśniczego, środków łączności i transportu;
- przekazanie informacji o liczbie osób ewakuowanych i ewentualnych osobach zaginionych;
- wskazanie najbardziej zagrożonych miejsc mogących być przyczyną gwałtownego rozszerzenia się pożaru;
- wskazanie pomieszczeń lub budynków o najwyższym znaczeniu technologicznym i majątkowym;
- utrzymanie stałego kontaktu z dowódcą akcji w celu udzielenia wszelkiej potrzebnej pomocy, a przy szczególnym zagrożeniu wspólnie ustalić metody walki z pożarem, dostosowane do zagrożenia wynikającego z charakteru palności składowanych materiałów.

Podstawowym obowiązkiem każdego pracownika obiektu oraz osób z zewnątrz biorących czynny udział w akcji ratowniczo - gaśniczej jest bezwzględne podporządkowanie się i wykonywanie wszelkich poleceń dowódcy akcji ratowniczo – gaśniczej.

6.4. Zabezpieczenie miejsca działań ratowniczych przed ponownym wystąpieniem zagrożenia

Zadania właściciela lub użytkownika obiektu nie kończą się z chwilą opanowania i zlikwidowania ognia. Po każdym pożarze należy niezwłocznie przystąpić do uzupełniania sprzętu gaśniczego i zużytych urządzeń przeciwpożarowych.

Likwidacja źródła zagrożenia zakończenie działań ratowniczych wiąże się z koniecznością wykonania szeregu czynności mających na celu szczegółową kontrolę terenu działań w związku z możliwością występowania ukrytych źródeł zagrożenia oraz jego zabezpieczenia przed możliwością ponownego ich wystąpienia. Zakres tych czynności każdorazowo określany jest przez dowódcę Państwowej Straży Pożarnej w formie protokołu przekazania terenu działań ratowniczych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie szczegółowych zasad organizacji krajowego systemu ratowniczo-gaśniczego. Wykonanie tego zakresu czynności stanowi obowiązek właściciela, zarządcy, administratora obiektu lub innej osoby przejmującej teren działań.

Do najważniejszych czynności należą z kolei:

- dokładna kontrola miejsc pożaru;
- zabezpieczenia pogorzeliska poprzez usunięcia lub zabezpieczenie wszelkich elementów konstrukcyjnych grożących zawaleniem lub wypadkiem;
- ustalenie warunków użytkowania wszelkiego rodzaju urządzeń;
- zorganizowanie dozoru i obserwacji pogorzeliska przynajmniej do czasu zakończenia ustalania przyczyn pożaru.

VII. Sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym

Prace niebezpieczne pod względem pożarowym, są to wszelkie czynności prowadzone w budynkach i poza nimi, które w sposób szczególny zagrażają, przez możliwość powstania pożaru lub wybuchu, np. czynności związane z użyciem otwartego ognia. Prace niebezpieczne pożarowo, prowadzone poza wyznaczonym na stałe do tego celu miejscem jak prace remontowo budowlane związane z użyciem otwartego ognia, prowadzone wewnątrz obiektów, na przyległych do niego terenach oraz placach składowych, a także wszelkie prace remontowo budowlane wykonywane w strefach zagrożonych wybuchem należy prowadzić w sposób uniemożliwiający powstanie pożaru lub wybuchu.

Najczęściej prowadzone prace niebezpieczne pożarowo to wszelkie prace z otwartym ogniem, podczas których występuje iskrzenie lub nagrzewanie, np.:

- spawanie, cięcie gazowe i elektryczne;
- podgrzewanie lepiku, smoły, itp.;
- używanie materiałów pirotechnicznych;
- oraz wszelkie prace związane ze stosowaniem cieczy, gazów i pyłów, przy których mogą powstawać mieszaniny wybuchowe, np.:
 - przygotowanie do stosowania gazów, cieczy i pyłów;
 - stosowanie cieczy do malowania, lakierowania, klejenia, mycia, nasycania;
 - usuwanie pozostałości ww. substancji ze stanowisk pracy.

7.1. Ogólne zasady zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym

Przed rozpoczęciem prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, mogących powodować bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru lub wybuchu, właściciel, zarządca lub użytkownik obiektu:

- ocenia zagrożenie pożarowe w miejscu, w którym prace będą wykonywane,
- ustala rodzaj przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru lub wybuchu;
- wskazuje osoby odpowiedzialne za odpowiednie przygotowanie miejsca pracy, za przebieg oraz zabezpieczenie miejsca po zakończeniu pracy;
- zapewnia wykonywanie prac wyłącznie przez osoby do tego upoważnione, posiadające odpowiednie kwalifikacje;
- zaznajamia osoby wykonujące prace z zagrożeniami pożarowymi występującymi w rejonie wykonywania prac oraz z przedsięwzięciami mającymi na celu niedopuszczenie do powstania pożaru lub wybuchu.

Przy wykonywaniu prac niebezpiecznych pożarowo, należy:

- zabezpieczyć przed zapaleniem materiały palne występujące w miejscu wykonywania prac oraz w rejonach przyległych, w tym również elementy konstrukcji budynku i znajdujące się w nim instalacje techniczne;
- prowadzić prace niebezpieczne pod względem pożarowym w pomieszczeniach lub przy urządzeniach zagrożonych wybuchem lub w pomieszczeniach, w których wcześniej wykonywano inne prace związane z użyciem łatwo palnych cieczy lub palnych gazów, jedynie wtedy, gdy stężenie par cieczy lub gazów w mieszaninie z powietrzem w miejscu wykonywania prac nie przekracza 10% ich dolnej granicy wybuchowości;
- mieć w miejscu wykonywania prac sprzęt umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru;
- po zakończeniu prac poddać kontroli miejsce, w którym prace były wykonywane, oraz rejon przyległy;
- używać do wykonywania prac wyłącznie sprzętu sprawnego technicznie i zabezpieczonego przed możliwością wywołania pożaru;
- wszelkie materiały palne występujące w miejscu wykonywania prac spawalniczych oraz pomieszczeniach lub rejonach przyległych, w tym również elementy konstrukcji budynku i instalacji technologicznych należy zabezpieczyć przed zapaleniem lub usunąć w promieniu 10 m;
- w miejscu wykonywania prac spawalniczych powinien znajdować się sprzęt umożliwiający likwidację wszelkich źródeł pożaru;
- należy uszczelnić i zabezpieczyć wszelkie otwory w ścianach i stropach oraz instalacje za pomocą materiałów nie palnych;
- sprzęt do wykonywania prac spawalniczych powinien być sprawny technicznie i zabezpieczony przed możliwością wywołania pożaru;
- obwód prądu spawania nie powinien być uziemiony, z wyjątkiem przypadków, gdy przedmioty są połączone z ziemią;
- przewody spawalnicze łączące przedmiot spawany ze źródłem energii powinny być połączone z tym przedmiotem lub oprzyrządowaniem, jak najbliższego miejsca spawania;
- niedopuszczalne jest dokonywanie zmian w określonych przez producenta ustawieniach układów regulacji i ciśnienia zaworów bezpieczeństwa.

7.2. Przygotowanie pomieszczeń do prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo

Przygotowanie pomieszczeń do prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo polega na:

- oczyszczeniu pomieszczeń lub miejsc, gdzie będą wykonywane prace z wszelkich palnych materiałów i zanieczyszczeń;
- odsunięciu na bezpieczną odległość od miejsca prowadzenia prac wszelkich przedmiotów palnych i niepalnych w opakowaniach palnych;

- zabezpieczeniu przed działaniem, np. odprysków spawalniczych materiałów palnych, których usunięcie na bezpieczną odległość nie jest możliwe, przez ich osłonięcie np. arkuszami blachy, płytami gipsowymi, itp.;
- sprawdzeniu, czy znajdujące się w sąsiednich pomieszczeniach materiały lub przedmioty podatne na zapalenie wskutek rozprysków spawalniczych nie wymagają zastosowania lokalnych zabezpieczeń;
- uszczelnieniu materiałami niepalnymi wszelkich przelotowych otworów instalacyjnych, kablowych, wentylacyjnych, itp. znajdujących się w pobliżu miejsca prowadzenia prac;
- zabezpieczeniu przed rozpryskami spawalniczymi lub uszkodzeniami mechanicznymi kabli, przewodów elektrycznych oraz instalacyjnych z palną izolacją, o ile znajdują się w zasięgu zagrożenia powodowanego pracami niebezpiecznymi;
- sprawdzeniu, czy w miejscach planowanych prac lub w pomieszczeniach sąsiednich nie prowadzono w ostatnim czasie prac malarskich lub innych przy użyciu substancji łatwo zapalnych;
- przygotowaniu w miejscu wykonywania prac m.in. napełnionych wodą metalowych pojemników na rozgrzane odpadki powstałe w wyniku prowadzenia prac oraz niezbędnego sprzętu gaśniczego i sprzętu pomiarowego, np. do pomiaru stężeń par i gazów palnych w rejonie prowadzenia prac;
- zapewnieniu stałej drożności wyjść ewakuacyjnych z miejsc prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo.

7.3. Obowiązki osób nadzorujących przebieg prac niebezpiecznych pożarowo

Osoba, która została upoważniona do sprawowania nadzoru nad przebiegiem prac pożarowo niebezpiecznych powinna w szczególności:

- znać obowiązujące przepisy przeciwpożarowe oraz nadzorować przestrzeganie tych przepisów przez podległych pracowników;
- dopilnować, aby przed przystąpieniem do prac niebezpiecznych pożarowo wykonane zostały wszystkie zalecenia w zakresie zabezpieczenia obiektu, pomieszczeń, stanowisk, przewidziane w protokole prac lub zezwoleniu na ich przeprowadzenie;
- sprawdzać zabezpieczenie przeciwpożarowe stanowisk prac niebezpiecznych oraz wydawać polecenia gwarantujące natychmiastową likwidację stwierdzonych niedociągnięć;
- wstrzymać prace z chwilą stwierdzenia sytuacji stwarzających niebezpieczeństwo powstania pożaru, do czasu usunięcia występujących nieprawidłowości;
- brać udział w kontroli stanowisk, pomieszczeń lub budynku po zakończeniu pracy niebezpiecznych pożarowo.

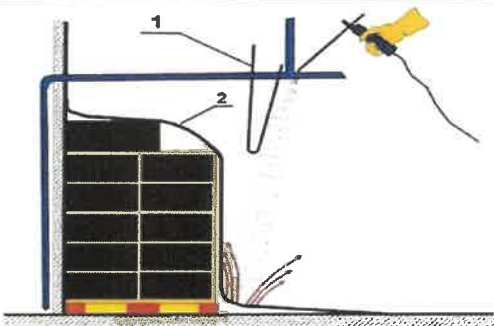
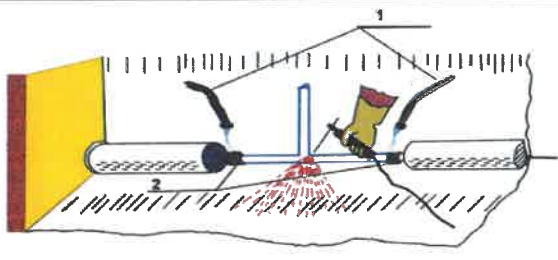
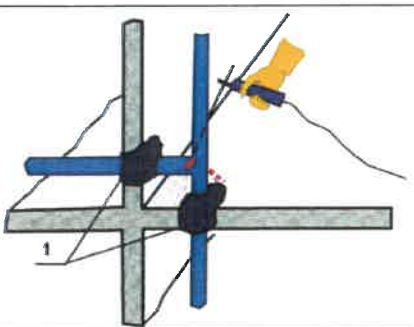
Zadaniem Właściciela obiektu jest:

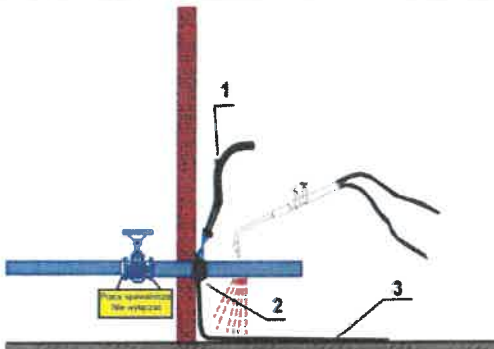
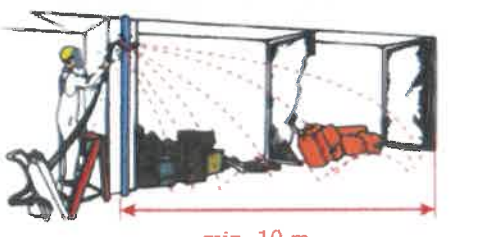
- ocena zagrożenia pożarowego w obszarze, w którym będą prowadzone prace,
- ustalenie rodzaju przedsięwzięć mających na celu niedopuszczenie do powstania i rozprzestrzeniania się pożaru lub wybuchu,
- sprawowanie nadzoru nad prowadzeniem prac niebezpiecznych pod względem pożarowym lub wskazanie osoby odpowiedzialnej za zabezpieczenie miejsca pracy, za przebieg prac oraz zabezpieczenie miejsca po zakończeniu prac.

Po wykonaniu tych czynności sporządza się **"Protokół zabezpieczenia przeciwpożarowego prac niebezpiecznych pod względem pożarowym. Zezwolenie na prowadzenie prac niebezpiecznych"** według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do niniejszej instrukcji.

Zarządca obiektu wydaje zezwolenie na przeprowadzenie prac niebezpiecznych pożarowo.

PRZYKŁADY ZABEZPIECZENIA PRAC NIEBEZPIECZNYCH POD WZGLĘDEM POŻAROWYM

	Materiały palne, których usunięcie poza zasięg rozprysków spawalniczych jest niemożliwe, osłaniamy w sposób gwarantujący bezpieczeństwo: 1 – ekran z materiału niepalnego (np. z blachy) 2 – koc gaśniczy
	Z izolowanych rurociągów na których prowadzi się prace spawalnicze, należy usunąć izolację cieplną na odcinku gwarantującym bezpieczeństwo, a w razie potrzeby (izolacja łatwo zapalna) chłodzić skutecznie, np. sposobem pokazanym na rysunku: 1 – przewód doprowadzający wodę 2 – zwoje sznura
	Wszelkie szczeliny i otwory prowadzące do sąsiednich pomieszczeń i pozostające w zasięgu rozprysków spawalniczych powinny być uszczelnione za pomocą niepalnego materiału: 1- materiał niepalny

 The diagram illustrates a welding setup. A vertical red line represents a structural element. A blue horizontal bar is attached to it. A yellow label on the bar reads 'Płyn spawalniczy' (Welding fluid). A black line (1) represents a water-cooled electrode holder. A coil of rope (2) is shown. A blanket (3) is placed near the setup.	Spawane przegrody, części maszyn i urządzeń oraz elementy konstrukcji budowlanych stykające się z materiałami palnymi lub przebiegające w pobliżu nich, należy skutecznie chłodzić: 1 – przewód doprowadzający wodę 2 – zwoje sznura 3 – koc
 The illustration shows a welder in a white protective suit working on a structure. A red arrow indicates a minimum safety distance of 10 meters from the work area. The text 'min. 10 m' is written below the arrow.	<i>W zależności od ciśnienia pod jakim wykonywane są prace spawalnicze, należy zabezpieczyć przed przypadkowym zapaleniem wszystkie palne materiały w odległości minimum 10 m.</i>

VIII. Warunki i organizacja ewakuacji ludzi oraz praktyczne sposoby ich sprawdzenia

Każdy obiekt przeznaczony na pobyt ludzi powinien spełniać wszelkie wymagania w zakresie warunków ewakuacji. Należy przez to rozumieć nie tylko odpowiednią ilość i szerokość wyjść ewakuacyjnych, nie przekroczenie dopuszczalnej długości przejść i dojść ewakuacyjnych, ale również zastosowanie takich rozwiązań, które umożliwią wszystkim osobom opuszczenie obiektu przed obniżeniem warstwy wolnej od dymu.

Kiedy zostanie ogłoszony alarm nie można oczekiwać, że wszyscy przebywający w obiekcie ludzie natychmiast skierują się do wyjść ewakuacyjnych. W rzeczywistości wielu ludzi ignoruje alarmy pożarowe, prawdopodobnie z powodu częstego występowania alarmów fałszywych, lub też niedostatecznej wiedzy na temat zagrożeń, jakie niesie za sobą nawet niewielki pożar. Wiele ludzi uda się z dala od miejsca pożaru dopiero po otrzymaniu polecenia od osób prowadzących ewakuację lub strażaków, bądź wówczas, gdy sami dostrzegą bezpośrednie zagrożenie dla swojej osoby. Ten składnik czasu ewakuacji zależy w dużej mierze od tego, jak dobrze stali użytkownicy budynku opanowali przyjęte procedury postępowania na wypadek pożaru. Nie należy też oczekiwać, że osoby nie będące stałymi użytkownikami budynku, wchodząc do niego będą zaznajomieni ze wszystkimi możliwościami ewakuacji – zazwyczaj próbują uciekać tą samą drogą, którą weszli do wewnątrz.

W grupie ludzi znajdują się zawsze pewne ilości osób, które swym zachowaniem będą znacznie odbiegały od przyjętych założeń, lub będą zachowywały się całkowicie irracjonalnie (zanotowano wiele przypadków, gdy ludzie po ucieczce z płonącego budynku, ponownie wchodzi do jego środka).

Warunki ewakuacji polegają na zapewnieniu możliwości ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej, zwanymi drogami ewakuacyjnymi, a w szczególności:

- zapewnieniu odpowiedniej ilości i szerokości wyjść ewakuacyjnych,
- zachowaniu dopuszczalnych długości przejść i dojść dróg ewakuacyjnych (oraz utrzymaniu odpowiedniej drożności tych dróg),
- zapewnieniu odpowiedniej, bezpiecznej pożarowo, obudowy i wydzieliń pionowych i poziomych dróg ewakuacyjnych,
- zapewnieniu wymaganej wysokości dróg ewakuacyjnych wolnej od warstwy gromadzącego się w trakcie pożaru dymu, w odpowiednio długim czasie niezbędnym do opuszczenia budynku (strefy pożarowej) przez ludzi.

Zapewnienie właściwych warunków ewakuacji oraz elementów wykończenia i wyposażenia stałego wnętrza (w aspekcie techniczno-budowlanym):

- 1) drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z lokalu gastronomicznego otwierają się na zewnątrz, tj. zgodnie z kierunkiem ewakuacji,
- 2) przejścia ewakuacyjne prowadzą łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia,
- 3) długości przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach nie przekraczają 60 m (długości przejść zwiększone o 50 % ze względu na zastosowanie stałych samoczynnych urządzeń gaśniczych wodnych – instalacji tryskaczowej),
- 4) szerokość przejść ewakuacyjnych będą wynosić co najmniej 0,9 m,
- 5) szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z lokali gastronomicznych wynosi co najmniej 0,9 m,
- 6) wysokość drzwi, o których mowa w powyżej, wynosić co najmniej 2 m w świetle ościeżnicy,
- 7) na drogach ewakuacyjnych nie będą umieszczane jakichkolwiek przedmioty, w sposób zmniejszający ich szerokość albo wysokość poniżej wymaganych wartości (*warunek do stałego przestrzegania*),
- 8) nie będą lokalizowane elementy wystroju wnętrza, instalacji i urządzeń w sposób zmniejszający wymiary drogi ewakuacyjnej poniżej wymaganych wartości (*warunek do stałego przestrzegania*),
- 9) będą zastosowane wyłącznie:
 - co najmniej trudno zapalne materiały i wyroby budowlane na drogach ewakuacyjnych,
 - niepalne lub nie zapalne oraz nie kapiące i nie odpadające pod wpływem ognia okładziny sufitowe lub sufity podwieszane na drogach ewakuacyjnych oraz we wszystkich pomieszczeniach,
- 10) zostanie przyjęta generalna zasada, że wszystkie materiały zastosowane do wystroju wnętrza, w przypadku powstania pożaru nie powinny wydzielać silnie trujących, bardzo toksycznych i intensywnie dymiących produktów rozkładu termicznego.

Podstawowe zasady postępowania podczas ewakuacji przewidują:

- zachowanie spokoju i nie uleganie panice od chwili powiadomienia o ewakuacji,
- ściśle podporządkowanie się poleceniom osób przeprowadzających ewakuację,
- umiejętność poruszania się w zadymionych pomieszczeniach oraz na drogach ewakuacyjnych,
- orientowanie się gdzie jest wyznaczone miejsce zbiórki do ewakuacji po wyjściu z budynku,
- wzajemna życzliwość i ewentualna pomoc przy opuszczaniu zagrożonego pomieszczenia, a następnie budynku,
- unikanie popychania i przepychania się,
- znajomość schematu alarmowania,
- przestrzeganie dostępu do środków alarmowania,
- rygorystyczne przestrzeganie nie zastawiania dróg ewakuacyjnych,
- posiadanie umiejętności stosowania sposobów ewakuacji innych osób,

- utrzymywanie łączności wzajemnej z innymi pracownikami biorącymi udział w ewakuacji,
- udział w szkoleniach przeciwpożarowych.

Lokalizację miejsca zbiórki do ewakuacji należy oznakować znakiem zgodnym z PN-EN ISO 7010 Symbole graficzne - Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa - Zarejestrowane znaki – zaleca się zastosowanie oznakowania przestrzennego (w tzw. „układzie pryzmatycznym”), które jest dobrze widoczne ze wszystkich stron.



Decyzji o ewakuacji:

Przy podejmowaniu decyzji o przeprowadzeniu ewakuacji należy w pierwszej kolejności wziąć pod uwagę ewakuację z pomieszczeń, gdzie przebywa większa ilość osób oraz z pomieszczeń:

- zlokalizowanych nad kondygnacją na której powstał pożar,
- gdzie występuje jednostronne dojście ewakuacyjne,
- gdzie występuje największe zadymienie.

Ewakuacja osób przebywających w obiekcie:

Powiadamianie o konieczności opuszczenia budynku powinno być w miarę możliwości ustne, spokojne i niepowodujące oznak zdenerwowania u stałych użytkowników oraz pozostałych osób przebywających w budynku.

Wszyscy stali użytkownicy budynku, zobowiązani są do:

- brania czynnego udziału w ewakuacji ludzi przebywających w obszarze objętym ewakuacją,
- udzielania pomocy osobom poszkodowanym,
- udania się do określonego miejsca zbiórki do ewakuacji.

Ewakuację wewnątrz budynku należy prowadzić, w miarę możliwości, w jak największej ilości kierunków, zgodnie ze wskazaniem znaków bezpieczeństwa fotoluminescencyjnych (ewakuacyjnych) oraz znaków bezpieczeństwa oświetlonych wewnętrznie. (podświetlanych piktogramów ewakuacyjnych).

Wyprowadzanie osób ewakuowanych dotyczy:

- wskazania kierunku do najbliższego wyjścia ewakuacyjnego,
- udzielenia zaleceń, co do przebycia drogi ewakuacyjnej oraz miejsca na zewnątrz budynku, gdzie będą gromadzone ewakuowane osoby,
- sprawdzenia, czy wszystkie osoby przebywające w pomieszczeniach znajdują się w ewakuowanej grupie,
- sprawdzenia, czy w pomieszczeniach nie została jakaś osoba,
- nadzorowania spokojnego przechodzenia do wskazanych miejsc dla osób ewakuowanych.

Kierujący ewakuacją powinien jako ostatni opuścić budynek. Będąc na zewnątrz – prowadzący grupę, a po całkowitym zakończeniu – kierujący ewakuacją, powinni jeszcze raz upewnić się, czy wszyscy opuścili zagrożony budynek, oraz czy wszyscy stali użytkownicy obiektu są na zewnątrz.

Oznakowanie

Znaki ewakuacyjne, są to znaki informacyjne zapewniające wizualną informację o przebiegu wyznaczonej drogi ewakuacyjnej zarówno przy świetle dziennym, świetle sztucznym, jak również przy braku oświetlenia (po nagłym usunięciu źródła światła) wskutek zastosowania zjawiska fotoluminescencji.

Budynek powinien być wyposażony w znaki ewakuacyjne wykonane wg PN-EN ISO 7010 Symbole graficzne - Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa - Zarejestrowane znaki oraz PN-N-01256-04:1997 Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe – należy na bieżąco uzupełniać ewentualnie występujące braki w oznakowaniu dróg ewakuacyjnych, jak również dbać o ich widoczność i właściwy stan użytkowy (nie dopuszczać do ich zabrudzenia, zamalowania, itp.).

Sposoby oznakowania dróg ewakuacyjnych zostały określone w PN-EN ISO 7010 Symbole graficzne - Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa - Zarejestrowane znaki. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych. Generalną zasadą określoną ww. PN jest, aby system oświetlenia i oznakowania dróg ewakuacyjnych składał się z wysoko umieszczonego oświetlenia podstawowego oraz wysoko umieszczonych znaków ewakuacyjnych, przy czym za wysoko umieszczone oznakowanie uważa się oznakowanie usytuowane na ścianach na wysokości 150-200 cm powyżej podłogi lub powyżej 200 cm od podłogi, jako oznakowanie zawieszone. Nisko umieszczone znaki ewakuacyjne powinny być zlokalizowane nie wyżej niż 40 cm od podłogi (ten system stosuje się w przypadku możliwości dużego lub szybko postępującego zadymienia).

Niezbędne informacje do ewakuacji, ale również sprawnego prowadzenia wstępnej **akcji ratowniczo-gaśniczej**, możemy uzyskać po umieszczeniu w widocznym miejscu:

- instrukcji postępowania na wypadek pożaru i wykazu telefonów alarmowych,
- oznakowania dróg, drzwi i wyjść ewakuacyjnych,
- oznakowania miejsc usytuowania i uruchamiania urządzeń przeciwpożarowych,
- oznakowania lokalizacji przeciwpożarowych wyłączników prądu i kurków głównych instalacji gazowej.

Podstawową zasadą rozmieszczania znaków jest, aby z każdego miejsca na drodze ewakuacyjnej, w którym może znaleźć się człowiek, widoczny był co najmniej jeden znak ewakuacyjny wskazujący kierunek ewakuacji lub samo wyjście ewakuacyjne. Oznakowanie fotoluminescencyjne należy umieszczać jak najbliżej źródeł światła, w celu zapewnienia mu dostatecznej luminacji. Wymiary znaków powinny być dopasowane do wielkości pomieszczeń i długości korytarzy.

Zastosowanie znaków bezpieczeństwa wykonanych zgodnie z PN, zapewnia dobrą widoczność dróg ewakuacyjnych, jak również stwarza pożądane oddziaływanie psychologiczne na ludzi ewakuujących się z budynku (kolor zielony zastosowany w znakach ewakuacyjnych wzbudza zaufanie i powstrzymuje panikę, co zostało potwierdzone adekwatnymi badaniami).

- oznakowanie kierunku drogi ewakuacyjnej (w lewo/w prawo)



- oznakowanie kierunku drogi ewakuacyjnej schodami w dół (w lewo/w prawo)



- oznakowanie wyjścia ewakuacyjnego.



Dopuszczalne długości dojsć ewakuacyjnych.

Rodzaj strefy pożarowej	Długość dojścia w m	
	przy jednym dojściu	przy co najmniej 2 dojściach ¹⁾
1	2	3
Z pomieszczeniem zagrożonym wybuchem	10	40
PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q > 500 \text{ MJ/m}^2$ bez pomieszczenia zagrożonego	30 ²⁾	60
PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$ bez pomieszczenia zagrożonego	60 ²⁾	100
ZL I, II i V	10	40
ZL III	30 ²⁾	60
ZL IV	60 ²⁾	100

¹⁾ Dla dojścia najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojścia długość większą o 100% od najkrótszego. Dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować, przy czym dopuszcza się ich wspólny początkowy przebieg na długości nie większej niż 2 m.

²⁾ W tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej.

Biorąc pod uwagę powyższą tabelę, długość dojścia ewakuacyjnego w przedmiotowym budynku nie została przekroczona.

Zgodnie z § 237. (Przejścia ewakuacyjne) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. [7]

1. W pomieszczeniach, od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej albo na zewnątrz budynku, powinno być zapewnione przejście, zwane dalej "przejściem ewakuacyjnym", o długości nieprzekraczającej:

1) w strefach pożarowych ZL – 40 m – **przejście ewakuacyjne nie przekracza 40 m,**

8. Przejście, o którym mowa w ust. 1, nie powinno prowadzić łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia — **przejście ewakuacyjne prowadzi przez nie więcej niż trzy pomieszczenia.**

IX. Sposoby zapoznania użytkowników obiektu, w tym zatrudnionych pracowników, z przepisami przeciwpożarowymi oraz treścią przedmiotowej instrukcji

Zgodnie § 17 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów [4], jest obligatoryjny obowiązek prowadzenia praktycznego sprawdzenia organizacji oraz warunków ewakuacji z przedmiotowego budynku. Obowiązek ten dotyczy budynków przeznaczonych dla ponad **50 osób będących jego stałymi użytkownikami**. W przypadku obiektów, w których cyklicznie zmienia się jednocześnie grupa powyżej 50 użytkowników, w szczególności: szkół, przedszkoli, internatów, domów studenckich, praktycznego sprawdzenia organizacji oraz warunków ewakuacji należy dokonać – co najmniej raz na rok, jednak w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące od dnia rozpoczęcia z korzystania z obiektu przez nowych użytkowników. **W momencie opracowania Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego przewiduje się przekroczenie 50 stałych użytkowników.**

Obowiązek szkolenia przeciwpożarowego i ratowniczego dotyczy każdego użytkownika obiektu, bez względu na sprawowaną funkcję i stanowisko służbowe. Wynika to bezpośrednio z ustawy o ochronie przeciwpożarowej [1].

9.1 Cele szkolenia przeciwpożarowego i ratowniczego w ogólnych kierunkach to

- profilaktyka przeciwpożarowa - zapobieganie, aby sami użytkownicy oraz pozostający w obiekcie byli świadomi jak postępować, żeby nie spowodować pożaru,
- ratownictwo osób, np. na których zapaliła się odzież i które odniosły obrażenia wskutek pożaru oraz zatrucia się dymami i gazami pożarowymi,
- profilaktyka ewakuacyjna - zachowanie warunków i natychmiastowe usuwanie wszelkich przeszkód mogących utrudnić lub uniemożliwić sprawną ewakuację,
- zdolność stosowania różnych sposobów ratownictwa ludzi w zależności od warunków ewakuacyjnych oraz wieku, a także stanu fizycznego i psychicznego ratowanych,
- umiejętność gaszenia pożaru w zarodku i uniemożliwianie jego rozprzestrzeniania się,
- umiejętność współdziałania w akcji ratowniczej i gaśniczej z jednostkami Państwowej Straży Pożarnej.

9.2 Organizacja szkolenia przeciwpożarowego dotyczy

- ustalenie grup szkoleniowych w zakresie zależnym od liczby osób spełniających różne funkcje,
- ustalenie programów wykładów i zajęć praktycznych dla danej grupy szkoleniowej,
- zapewnienie wykładowców mogących przeprowadzić przeszkolenie,
- zapewnienie miejsca przeprowadzenia szkolenia,
- zapewnienie pomocy szkoleniowych.

9.3 Zakres szkolenia przeciwpożarowego

Wstępne szkolenie informacyjne nowych użytkowników, obejmujące:

- poinstruowanie w zakresie użycia gaśnic podręcznych i urządzeń przeciwpożarowych, sposobach ewakuacji ludzi i mienia w przypadku powstania pożaru,
- zaznajomienie z zagrożeniami pożarowymi występującymi na stanowisku pracy,
- zapoznanie z obowiązującymi przepisami i instrukcjami przeciwpożarowymi,
- zapoznanie z ogólnymi warunkami bezpieczeństwa pożarowego.

Pracodawca może wprowadzić dla podległych pracowników okresowe szkolenie instruktażowe, które mogą obejmować:

- charakterystykę zagrożenia pożarowego obiektu,
- przyczyny powstawania i rozprzestrzeniania się pożarów, wymagania przeciwpożarowe mające na celu ograniczenie zagrożenia pożarowego,
- obowiązki w zakresie zapobiegania pożarom, środki gaśnicze, gaśnice podręczne i urządzenia przeciwpożarowe,
- zasady praktycznego użycia podręcznego sprzętu gaśniczego,
- zadania i obowiązki użytkowników w przypadku powstania pożaru. Sposoby ewakuacji ludzi i mienia, drogi ewakuacyjne oraz zasady zachowania się podczas pożaru,

Programy szkolenia przeciwpożarowego mogą być włączone w pełnym wymiarze godzin do innych form szkolenia i doskonalenia zawodowego.

Istotnym elementem jest natomiast kwestia powierzania wykonywania czynności szkoleniowych osobom uprawnionym do tego rodzaju działań, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami. I tak, uprawnionymi do przeprowadzania czynności szkoleniowych w zakresie ochrony przeciwpożarowej są:

- oficerowie i aspiranci Państwowej Straży Pożarnej,
- inne osoby, które odbyły kurs dla specjalistów ochrony ppoż., zorganizowany przez ośrodek szkolenia Państwowej Straży Pożarnej i legitymują się odpowiednim zaświadczeniem o ukończeniu tego kursu.

X. Zadania i obowiązki z zakresu ochrony przeciwpożarowej

10.1 Zadania i obowiązki właściciela w zakresie ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z postanowieniami zawartymi w art. 3 i 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, jw., właściciel obiektu obowiązany jest zabezpieczyć użytkowane obiekty przed zagrożeniem pożarowym lub innym miejscowym zagrożeniem.

Zapewniając ochronę przeciwpożarową, ww. obowiązany jest w szczególności:

- przestrzegać przeciwpożarowe wymagania budowlane, instalacyjne i technologiczne,
- wyposażyć budynki w sprzęt pożarniczy i ratowniczy oraz środki gaśnicze,
- zapewnić osobom przebywającym w budynkach bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji,
- przygotować budynki do prowadzenia akcji ratowniczej,
- ustalić sposoby postępowania na wypadek powstania pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia,
- zaznajomić pracowników z przepisami przeciwpożarowymi i treścią niniejszej instrukcji.

Podstawowym obowiązkiem właściciela obiektów w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jest stała troska o zapewnienie bezpieczeństwa osobom przebywającym w budynku, a w szczególności zapewnienie warunków bezpiecznej ewakuacji na wypadek pożaru lub innego zagrożenia.

10.2 Zadania i obowiązki pracowników w zakresie ochrony przeciwpożarowej

Każdy pracownik (użytkownik obiektu), bez względu na zajmowane stanowisko, w zakresie ochrony przeciwpożarowej zobowiązany jest:

- odbyć szkolenie wstępne oraz uczestniczyć w szkoleniach przeciwpożarowych,
- przestrzegać przepisy przeciwpożarowe i dbać o stan bezpieczeństwa pożarowego na stanowisku pracy oraz wokół niego,
- zawiadamiać przełożonych o uszkodzeniach i niedociągnięciach mogących być przyczyną pożaru, bądź wpływających na zagrożenie życia lub zdrowia ludzi,
- po zakończeniu pracy, przed opuszczeniem stanowiska pracy, sprawdzić czy wyłączone są urządzenia elektryczne,
- znać sposoby alarmowania o pożarze, rozmieszczenie i sposób użycia gaśnic podręcznych i urządzeń przeciwpożarowych oraz zasady ewakuacji ludzi i mienia,
- brać udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych oraz ćwiczeniach, podporządkowując się kierującemu akcją,
- brać czynnie udział w organizowanych cyklicznie przez właścicieli budynku praktycznych sprawdzianach organizacji i warunków ewakuacji.

10.3 Wskazania przeciwpożarowe

Zapobieganie pożarom polega przede wszystkim na wyeliminowaniu czynników stwarzających zagrożenie pożarowe i zagrożenie życia ludzkiego oraz ścisłym przestrzeganiu podstawowych zasad bezpieczeństwa pożarowego.

Zasady bezpieczeństwa pożarowego, które należy bezwzględnie przestrzegać, dotyczą w szczególności zakazu:

- 1) używania otwartego ognia, palenie tytoniu i stosowanie innych czynników mogących zainicjować zapłon występujących materiałów:
 - a) w strefie zagrożenia wybuchem,
 - b) w miejscach występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo,
 - c) w miejscach występowania innych materiałów palnych, określonych przez właściciela lub zarządcę i oznakowanych zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi znaków bezpieczeństwa;
- 2) użytkowania instalacji, urządzeń i narzędzi niesprawnych technicznie lub w sposób niezgodny z przeznaczeniem albo warunkami określonymi przez producenta, bądź niepoddawanych okresowym kontrolom, o zakresie i częstotliwości wynikającej z przepisów prawa budowlanego, jeżeli może się to przyczynić do powstania pożaru, wybuchu lub rozprzestrzenienia ognia;
- 3) rozgrzewania za pomocą otwartego ognia smoły i innych materiałów w odległości mniejszej niż 10 m od obiektu, przyległego do niego składowiska lub placu składowego z materiałami palnymi, przy czym jest dopuszczalne wykonywanie tych czynności na dachach o konstrukcji i pokryciu niepalnym w budowanych obiektach, a w pozostałych, jeżeli zostaną zastosowane odpowiednie, przeznaczone do tego celu podgrzewacze;
- 5) rozpalamie ognia, wysypywanie gorącego popiołu i żużla lub wypalanie wierzchniej warstwy gleby i traw, w miejscu umożliwiającym zapalenie się materiałów palnych albo sąsiednich obiektów;
- 6) składowania poza budynkami, w odległości mniejszej niż 4 m od granicy działki, materiałów palnych, w tym pozostałości roślinnych, gałęzi i chrustu;
- 7) użytkowania elektrycznych urządzeń ogrzewczych ustawionych bezpośrednio na podłożu palnym, z wyjątkiem urządzeń eksploatowanych zgodnie z warunkami określonymi przez producenta;
- 8) przechowywania materiałów palnych oraz stosowanie elementów wystroju i wyposażenia wewnątrz z materiałów palnych w odległości mniejszej niż 0,5 m od:
 - a) urządzeń i instalacji, których powierzchnie zewnętrzne mogą nagrzewać się do temperatury przekraczającej 373,15 K (100°C),
 - b) linii kablowych o napięciu powyżej 1 kV, przewodów uziemiających oraz przewodów odprowadzających instalacji piorunochronnej oraz czynnych rozdzielnic prądu elektrycznego, przewodów elektrycznych siłowych i gniazd wtykowych siłowych o napięciu powyżej 400 V;
- 9) stosowania na osłony punktów świetlnych materiałów palnych, z wyjątkiem materiałów trudno zapalnych i niezapalnych, jeżeli zostaną umieszczone w odległości co najmniej 0,05 m od żarówki;

- 10) instalowania opraw oświetleniowych oraz osprzętu instalacji elektrycznych, jak wyłączniki, przełączniki, gniazda wtyczkowe, bezpośrednio na podłożu palnym, jeżeli ich konstrukcja nie zabezpiecza podłoża przed zapaleniem;
- 11) składowania materiałów palnych na drogach komunikacji ogólnej służących ewakuacji lub umieszczanie przedmiotów na tych drogach w sposób zmniejszający ich szerokość albo wysokość poniżej wymaganych wartości;
- 12) składowania materiałów palnych na nieużytkowych poddaszach oraz na drogach komunikacji ogólnej w piwnicach;
- 13) zamykania drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie;
- 14) lokalizowania elementów wystroju wnętrz, instalacji i urządzeń w sposób zmniejszający wymiary drogi ewakuacyjnej poniżej wartości wymaganych w przepisach techniczno-budowlanych;
- 15) składowania drewna przy kominkach
- 16) uniemożliwiania lub ograniczania dostępu do:
 - a) gaśnic, hydrantów i urządzeń przeciwpożarowych,
 - b) źródeł wody do celów przeciwpożarowych,
 - c) wyjść ewakuacyjnych albo okien dla ekip ratowniczych,
 - d) wyłączników i tablic rozdzielczych prądu elektrycznego.

10.4 Osoby wyznaczone do udzielania pierwszej pomocy, zwalczania pożarów i ewakuacji osób

- Zgodnie z Kodeksem Pracy pracodawca powinien wyznaczyć w swoim zakładzie osoby do udzielania pierwszej pomocy oraz zwalczania pożarów i ewakuacji osób.
- Lista osób wyznaczonych do udzielania pierwszej pomocy oraz zwalczania pożarów i ewakuacji osób.
- Przed wyznaczeniem osób do w/w czynności, pracodawca powinien zorganizować gruntowne szkolenie z zakresu pierwszej pomocy (wskazany byłby kurs kwalifikowanej pierwszej pomocy, recertyfikacja co trzy lata) oraz ochrony przeciwpożarowej przeprowadzony przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami, wiedzą i doświadczeniem, aktualizowany każdorazowo podczas szkolenia okresowego bhp.
- Szkolenie z zakresu ochrony przeciwpożarowej powinno zawierać, oprócz części teoretycznej, także część praktyczną. Część praktyczna powinna obejmować m.in. użycie gaśnic oraz hydrantów i ugaszenie nim pożaru testowego.
- Liczba osób o których mowa powyżej, ich szkolenie oraz wyposażenie powinny uwzględniać rodzaj i poziom występujących zagrożeń. Dodatkowo powinna uwzględniać powierzchnię kondygnacji, ilość wyjść z budynku, system zmianowy oraz ich nieobecności spowodowane urlopem czy zwolnieniem lekarskim. Osoby te muszą dobrze znać topografię budynku, możliwe źródła zagrożeń, materiały niebezpieczne mogące znajdować się w poszczególnych pomieszczeniach, rozmieszczenie gaśnic i ROP-ów.

- Osoby te powinny cechować się opanowaniem w sytuacji zagrożenia, działać zdecydowanie i rozsądnie.
- W przypadku wystąpienia zagrożenia – np. pożar – osoby te są zobowiązane do podjęcia próby ugaszenia pożaru dostępnymi środkami (gaśnice i hydranty). Osoby te także będą koordynować ewakuację od chwili podjęcia decyzji o ewakuacji do momentu przejęcia dowodzenia przez Kierującego działaniami ratowniczymi (strażak PSP). Po przejęciu dowodzenia ewakuacją osoby te nadal pozostają do dyspozycji Kierującego działaniami ratowniczymi i podporządkowują się jego decyzjom.

Ważne jest również, aby w momencie ogłoszenia alarmu ewakuacyjnego, osoby te były łatwo zauważalne w tłumie. Dlatego zaleca się wyposażyć ich w wyróżniające elementy ubrania, takie jak np.: jaskrawej barwy kamizelki.

XI. Postanowienia końcowe

Niniejsza Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego powinna być poddawana okresowej aktualizacji, co najmniej raz na dwa lata (nie później niż w maju 2028 r.), a także po takich zmianach sposobu użytkowania obiektu, które wpływają na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej.

„Kartę aktualizacji Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego”, stanowi załącznik nr 5.

XII. Procedura realizacji ustaleń zawartych w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

1. Zapoznać z treścią „Instrukcji” pracowników.
2. Przestrzegać procedury podczas prowadzenia prac pożarowo niebezpiecznych określonej w załącznikach do niniejszej „instrukcji”.
3. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego powinna być przechowywana w sposób zapewniający możliwość jej wykorzystania na potrzeby prowadzonych działań ratowniczych – np. w przeszklonej kasecie przy wejściu do budynku lub na portierni.



XIII. Załączniki

1. Protokół prac niebezpiecznych pożarowo.
2. Książka prac niebezpiecznych pod względem pożarowym.
3. Schemat postępowania podczas ewakuacji.
4. Wykaz osób zapoznanych z IBP.
5. Karta aktualizacji instrukcji.
6. Plany graficzne obiektów (plan sytuacyjny, rzuty kondygnacji).

PROTOKÓŁ
ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO
PRAC NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO.

1. Nazwa i określenie budynku - terenu i miejsca, w którym przewiduje się wykonanie prac niebezpiecznych pożarowo

2. Kategoria zagrożenia ludzi, ocena zagrożenia wybuchem oraz właściwości pożarowe materiałów palnych występujących w budynku – miejscu prowadzenia prac

3. Rodzaje elementów budowlanych (pod względem zapalności) w miejscu wykonywania prac niebezpiecznych pożarowo

4. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego miejsca/obszaru wykonywania prac niebezpiecznych pożarowo

5. Ilość i rodzaj podręcznego sprzętu gaśniczego do zabezpieczenia prac niebezpiecznych pożarowo

6. Środki i sposób alarmowania straży pożarnej oraz współpracowników w przypadku powstania pożaru

Lp.	Osoba odpowiedzialna za:	Imię i nazwisko	Podpis
1	przygotowanie zabezpieczenia przeciwpożarowego prac niebezpiecznych pożarowo		
	nadzór nad stanem bezpieczeństwa pożarowego w czasie wykonywania prac niebezpiecznych pożarowo		
	środki zabezpieczenia bhp		
2	przeprowadzenie kontroli obszaru / miejsca wykonywania prac niebezpiecznych pożarowo, po ich zakończeniu		

11. Uwagi:

Osoba wyznaczona przez:
Kierownika Działu Budowlanego (lub osobę go zastępującą)

Podpis:

(imię, nazwisko, stanowisko)

ZEZWOLENIE NR _____

**NA PROWADZENIE PRAC NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO
(SPAWANIE, CIĘCIE, Lutowanie, NAGRZEWANIE, ITP.)**

Zezwalam na rozpoczęcie prac:

- od dnia _____ do dnia _____
- od godz. _____ do godz. _____

Kierownik Sekcji Administracji Obiektami Budowlanymi (lub osoba go zastępująca):

(imię, nazwisko)

(pieczęć, podpis)

KSIĄŻKA
KONTROLI PRAC NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO

L.p.	Nazwa budynku, terenu w którym wykonano pracę	Data i godzina rozpoczęcia prac	Imiona i nazwiska osób wyznaczonych do pracy	Data i godzina, nazwisko kontrolującego o, wykonywanie prac	Uwagi i polecenia wydane przez kontrolującego, wykonywanie prac	Data i godzina zakończenia prac	Data i godzina, nazwisko przeprowadzającego kontrolę po zakończeniu prac	Podpisy przeprowadzających kontrolę
1	2	3	4	5	6	7	8	9

PROCEDURA POSTĘPOWANIA

PRACOWNIKÓW OCHRONY - PORTIERA W PRZYPADKU POWSTANIA POŻARU W BUDYNKU

1. W PRZYPADKU ZAUWAŻENIA POŻARU

- (a) Zawiadom osoby znajdujące się w strefie zagrożenia
- (b) Ogłoś alarm werbalnie - głosem
- (c) Zawiadom centrum powiadamiania ratunkowego (112 lub 0 112) lub jednostkę ochrony przeciwpożarowej (998 lub 0 998) albo Policję (997 lub 0 997)
- (d) Jeśli to możliwe i bezpieczne (pożar w początkowej fazie rozwoju) użyj gaśnicy przenośnej i/lub rozwiń hydrant i przystąp do gaszenia pożaru (działanie kilku osób jest skuteczniejsze niż jednej)

2. W PRZYPADKU OTRZYMANIA INFORMACJI O POŻARZE

- (a) Upewnij się: czy i gdzie jest pożar ?
- (b) Zawiadom osoby znajdujące się w strefie zagrożenia
- (c) Zawiadom centrum powiadamiania ratunkowego (112 lub 0112) lub jednostkę ochrony przeciwpożarowej (998 lub 0 998) albo Policję (997 lub 0 997)
- (d) Jeśli to możliwe i bezpieczne (pożar w początkowej fazie rozwoju) użyj gaśnicy przenośnej i/lub rozwiń hydrant i przystąp do gaszenia pożaru (działanie kilku osób jest skuteczniejsze niż jednej)
- (e) Zapewnij możliwość wjazdu ekipom ratowniczym od strony dróg pożarowych

- (f) Wyjdź na spotkanie przybywającym ekipom ratowniczym
- (g) Przekaż dowódcy ekip ratowniczych plany i schematy budynku oraz informacje na temat ew. osób przebywających w budynku
- (h) Wskaż miejsce pożaru (zdarzenia)
- (i) Wskaż miejsca poboru wody (hydrantów)

3. DZIAŁANIA DOTYCZĄCE OCHRONY OSÓB I MIENIA

- (a) Podporządkuj się decyzjom kierującego działaniem ratowniczym (strażaka)
- (b) Chroń dostęp do budynku osób nieuprawnionych (wejście do budynku może odbywać się tylko za zgodą strażaka)
- (c) Nadzoruj ewakuację mienia (sprawdzaj, kto, co i gdzie wynosi)

**LISTA OSÓB
ZAPOZNANYCH Z POSTANOWIENIAMI
INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO**

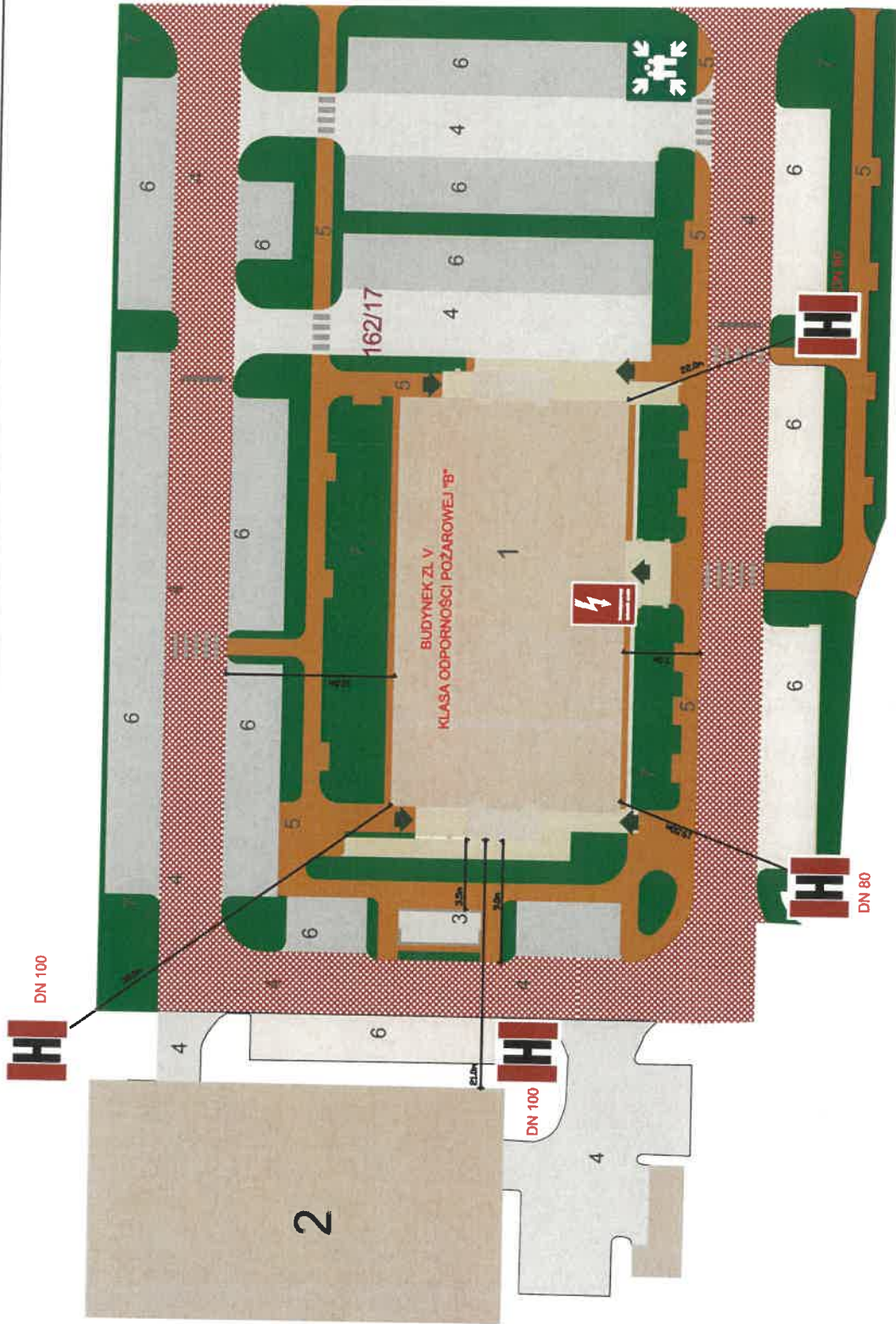
Lp.	Data	Imię i nazwisko	Stanowisko	Podpis
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				

Informacje dotyczące dokonanych: przeglądów, testowania, ocen i aktualizacji

Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla budynku

Data	Imię nazwisko osoby dokonującej czynności	Rodzaj czynności (przegląd, testowanie, ocena, aktualizacja)	Zakres czynności	Numery stron objętych czynnościami	Podpis

Data	Imię nazwisko osoby dokonującej czynności	Rodzaj czynności (przegląd, testowanie, ocena, aktualizacja)	Zakres czynności	Numery stron objętych czynnościami	Podpis



OZNACZENIA:

- 1 BUDYNEK DOMU STUDENCKIEGO - WCZEŚNIAK
- 2 BUDYNEK ARCHIWUM PAŃSTWOWEGO
- 3 ZADASZONA OSŁONA ŚMIETNIKOWA
- 4 TEREN UTWARDZONY JEZDNY
- 5 TEREN UTWARDZONY PIESZY
- 6 MIEJSCA POSTOJOWE
- 7 TEREN ZIELONY

PRZECIWPÓŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU

WEJŚCIE DO BUDYNKU

DROGA POŻAROWA - PRZEJAZD
MOŻLIWY BEZ KONIECZNOŚCI
ZAWRAĆCANIA - NIE ZASTAWIAĆ!

MIEJSCE ZBIÓRKI
DO EWAKUACJI

HYDRANT ZEWNĘTRZNY

PODSTAWOWE PARAMETRY OBIEKTU

Budynek	Zamieszkania zbiorowego - ZL V	Powierzchnia użytkowa:	5 505,45 m ²
Powierzchnia zabudowy:	782,60 m ²	Kubatura:	19 986,00 m ³
Długość:	41,95 m	Wysokość:	24,30 m (SW - średnio-wysoki)
Szerokość:	20,36 m	Liczba kondygnacji	9 (8 nadziemnych / 1 podziemna)
Mat. niebezpieczne pożarowo	Brak	Strefy zagrożone wybuchem	Brak

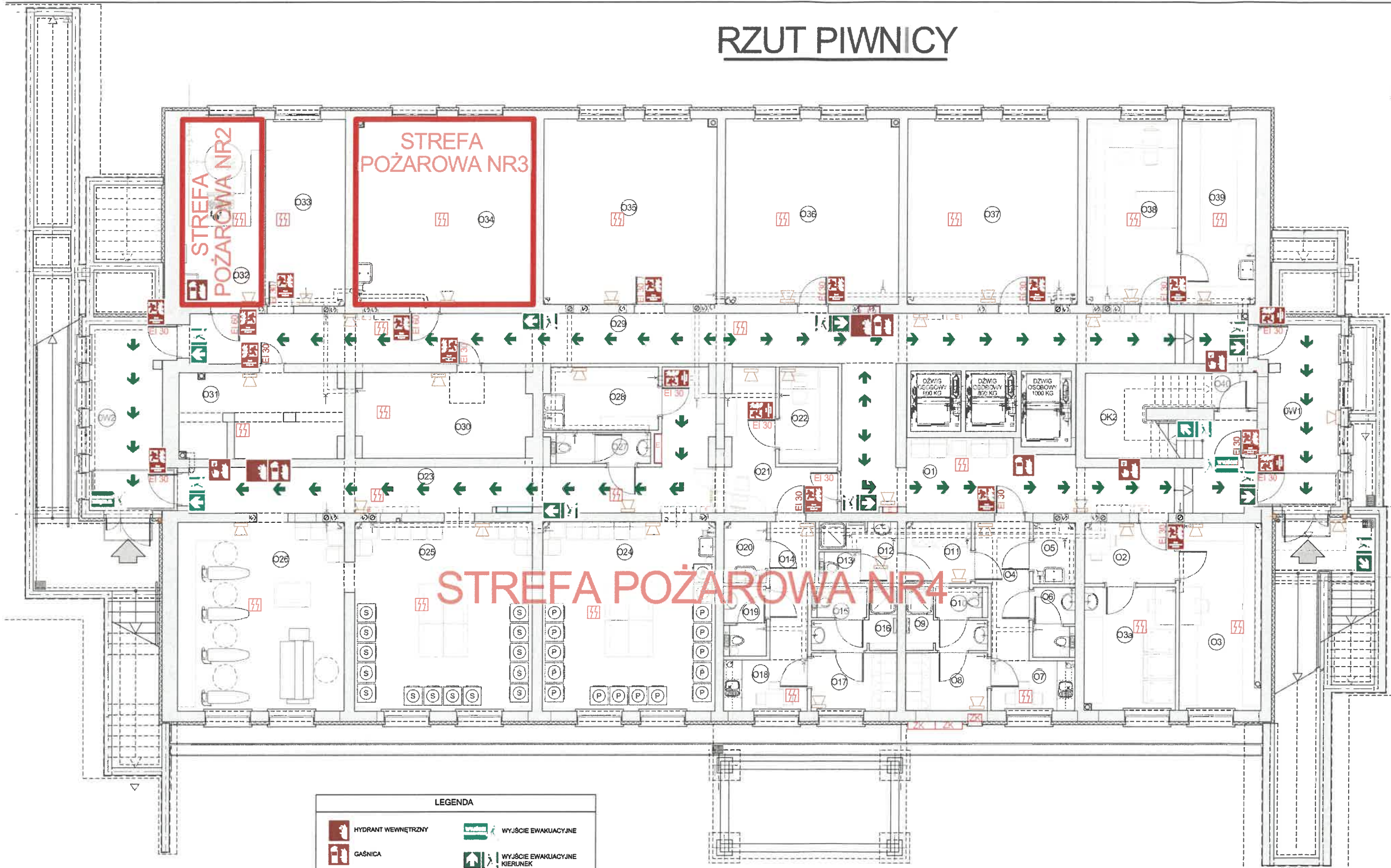
INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

Nazwa obiektu: Dom Studenta "WCZEŚNIAK" ul. Wojska Polskiego 67, 65-762 Zielona Góra			
Rysunek:	PZT	Typ rysunku: ochrona przeciwpożarowa	
Data sporządzenia:	15.05.2026 r.	Plan-Nr: 1	Skala: rysunek poglądowy
Opracował:	mgr inż. poż. Patryk Kopeczyński numer uprawnień		
Opóź. m. dyplomu:	14598/2024		

Podpis:

RZUT PIWNICY

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIWNIC



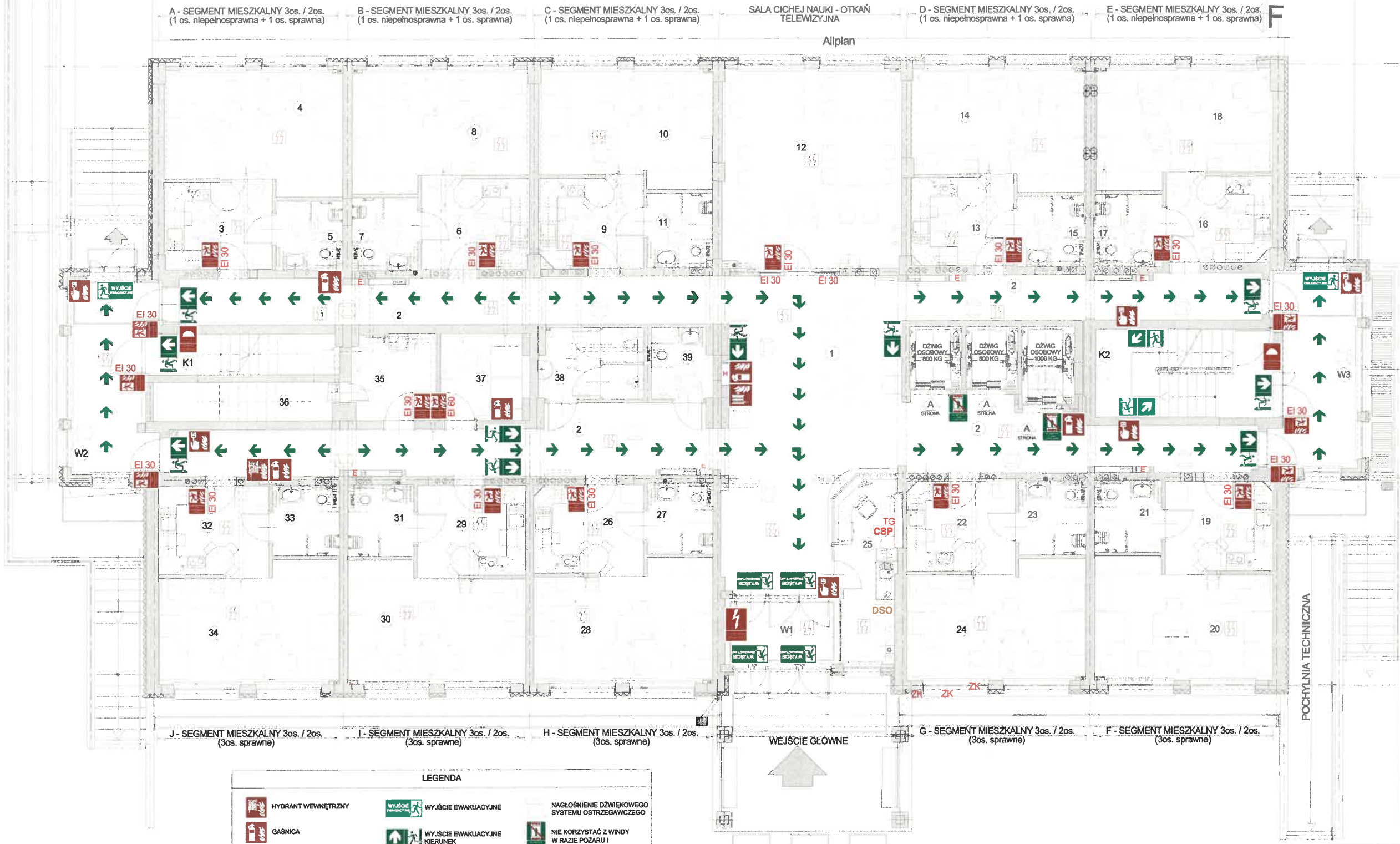
LP	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m2
OW1	WIATROŁAP	12,50
OW2	WIATROŁAP	2,84
		12,47
		3,51
OK2	KLATKA SCHODOWA	2,70
		5,00
		7,15
O1	KORYTARZE	3,45
		26,77
O2	PRZEDSIÓNEK	6,09
O3	MAGAZYN POŚCIELI CZYSTEJ	16,66
O3a	MAGAZYN POŚCIELI BRUDNEJ	12,24
O4	KORYTARZ	6,85
O5	POM. PORZĄDKOWE	2,83
O6	WC	2,92
O7	ANIEKS SOCJALNY	4,43
O8	SZATNIA DAMSKA	5,02
O9	UMYWALNIA	3,63
O10	WC	1,55
O11	SZATNIA MĘSKA	4,36
O12	UMYWALNIA	3,66
O13	WC	1,15
O14	KORYTARZ	6,19
O15	WC	1,70
O16	UMYWALNIA	3,77
O17	SZATNIA	5,32
O18	ANIEKS SOCJALNY	4,55
O19	WC	2,92
O20	POM. PORZĄDKOWE	2,83
O21	POM. OBSŁUGI	1,18
O22	POM. MAGAZYNOWO GO.	6,21
O23	KORYTARZ	31,77
O24	PRALNIA SAMOOBŚLUGOWA	35,42
O25	SUSZARNIA SAMOOBŚLUG.	36,40
O26	PRASOWALNIA SAMOOBŚLUG.	34,02
O27	WC	3,36
O28	POM. GOODARCZE	7,75
O29	KORYTARZ	3,96
		53,70
O30	MAGAZYN GOODARCZY	16,55
O31	SCHOWEK	15,00
O32	POM. HYDROFORNI + PRZYŁĄCZE WODY	15,02
O33	MAGAZYN	16,06
O34	POM. WYMIENNIKOWNI CIEPŁA	35,87
O35	POM. MAGAZYNOWO-TECHNICZNE	35,02
O36	POM. MAGAZYNOWO-TECHNICZNE	35,02
O37	MAGAZYN RZĘTU	34,28
O38	POM. KONSERWATORA	18,40
O39	MAGAZYN PODRĘCZNY KONSERWATORA	14,85
O40	SCHOWEK	3,50
RAZEM :		639,41
LICZBA OSÓB NA KONDYGNACJI :		0
MAKS. LICZBA OSOB W BUDYNKU :		330

LEGENDA	
	HYDRANT WEWNĘTRZNY
	GASNIÇA
	DRZWI PRZECIWOPOŻAROWE ZAMYKACI
	ŚCIANA ODDZIELENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO - REI 120
	NAGŁOŚNIENIE DŹWIKOWEGO SYSTEMU OSTRZEGAWCZEGO
	WYJŚCIE EWAKUACYJNE
	WYJŚCIE EWAKUACYJNE KIERUNEK
	KIERUNEK DROGI EWAKUACYJNEJ
	RĘCZNY OSTRZEGACZ POŻAROWY
	CZUJKA DYMU SYSTEM SSP

INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

Nazwa obiektu: Dom Studenta "WCZEŚNIAK" ul. Wojska Polskiego 67, 65-762 Zielona Góra		
Kondygnacja:	Piwnica	Typ rysunku: ochrona przeciwpożarowa
Data sporządzenia:	15.05.2026 r.	Plan-Nr: 2 Skala: rysunek poglądowy
Opracował:	mgr inż. poż. Patryk Kopaczyński numer uprawnień Apoż. nr dyplomu: 14598/2024	Podpis:

RZUT PARTERU
STREFA POŻAROWA NR1



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PARTERU

LP	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m2	
W1	WIATROŁAP	1,81	8,01m2
W2	WIATROŁAP	6,20	
W3	WIATROŁAP	12,61	
W3	WIATROŁAP	3,67	16,44m2
K1	KŁATKA SCHODOWA	12,74	
K2	KŁATKA SCHODOWA	3,70	
1	HOL	8,76	21,31m2
2	KORYTARZE	12,55	
3	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	9,23	
4	POKÓJ 3os. / 2os.	12,39	21,62m2
5	ŁAZIENKA	91,52	
6	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	9,80	
7	ŁAZIENKA	4,66	A - SEGMENT MIESZKALNY 35,10 m2
8	POKÓJ 3os. / 2os.	20,64	
9	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	10,10	
10	POKÓJ 3os. / 2os.	4,66	B - SEGMENT MIESZKALNY 35,20 m2
11	ŁAZIENKA	20,44	
12	SALA CICHEJ NAUKI	9,73	
13	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,85	C - SEGMENT MIESZKALNY 54,22 m2
14	POKÓJ 3os. / 2os.	4,64	
15	ŁAZIENKA	36,62	
16	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	9,37	D - SEGMENT MIESZKALNY 34,10 m2
17	ŁAZIENKA	19,90	
18	POKÓJ 3os. / 2os.	4,73	
19	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	9,53	E - SEGMENT MIESZKALNY 34,25 m2
20	POKÓJ 3os. / 2os.	4,72	
21	ŁAZIENKA	20,00	
22	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	10,05	F - SEGMENT MIESZKALNY 35,02 m2
23	ŁAZIENKA	20,31	
24	POKÓJ 3os. / 2os.	4,66	
25	PORTIERNIA	10,15	G - SEGMENT MIESZKALNY 35,10 m2
26	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	4,75	
27	ŁAZIENKA	20,20	
28	POKÓJ 3os. / 2os.	11,05	H - SEGMENT MIESZKALNY 35,26 m2
29	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	10,08	
30	POKÓJ 3os. / 2os.	4,66	
31	ŁAZIENKA	20,22	I - SEGMENT MIESZKALNY 34,45 m2
32	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	10,07	
33	ŁAZIENKA	20,22	
34	POKÓJ 3os. / 2os.	4,66	J - SEGMENT MIESZKALNY 35,30 m2
35	POM. GOODARCZE	10,13	
36	SERWEROWNIA	4,66	
37	WC (męskie)	20,51	RAZEM: 855,23
38	WC (os. niepełnosp., damskie)	8,13	
39	WC (os. niepełnosp., damskie)	7,10	
RAZEM:		855,23	
LICZBA OSOB NA KONDYGNACJI:		34	
MAKS. LICZBA OSOB W BUDYNKU:		330	

LEGENDA

	HYDRANT WEWNĘTRZNY		WYJŚCIE EWAKUACYJNE		NAGŁOŚNIENIE DŹWIEKOWEGO SYSTEMU OSTRZEGAWCZEGO
	GAŚNICA		WYJŚCIE EWAKUACYJNE KIERUNEK		NIE KORZYSTAĆ Z WINDY W RAZIE POŻARU!
	DRZWI PRZECIWOPOŻAROWE ZAMYKAĆ!		KIERUNEK DROGI EWAKUACYJNEJ		CZUJKA DYMU SYSTEMU SSP
	RĘCZNY OSTRZEGACZ POŻAROWY		URUCHAMIANIE KLAP DYMOWYCH		PRZECIWOPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
	CENTRALA SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻAROWEJ		DSO		CENTRALA DŹWIEKOWEGO SYSTEMU OSTRZEGAWCZEGO

INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

Nazwa obiektu: Dom Studenta "WCZEŚNIAK" ul. Wojska Polskiego 67, 65-762 Zielona Góra

Kondygnacja: Parter Typ rysunku: ochrona przeciwpożarowa

Data sporządzenia: 15.05.2026 r Plan-Nr: 3 Skala: rysunek poglądowy

Opracował: mgr inż. poż. Patryk Kopaczyński
numer uprawnień
Apoż. nr dyplomu: 14598/2024

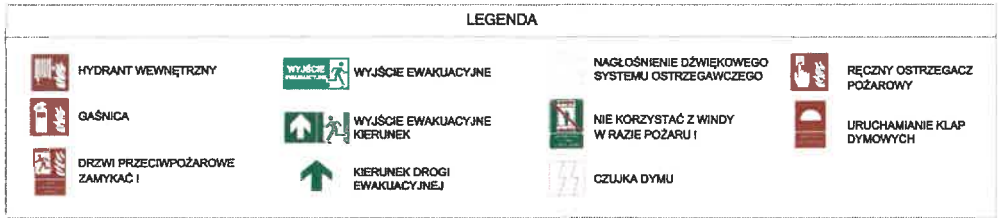
Podpis:

KONDYGNACJI POWTARZALNEJ : PIĘTRO 1 - 6
STREFA POŻAROWA NR1



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ 1-6 PIĘTRA
(KONDYGNACJI) POWTARZALNEJ

LP	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m2	
4K1	KLATKA SCHODOWA	7,57	16,00 m2
4K2	KLATKA SCHODOWA	8,43	
		7,49	17,03 m2
401	KORYTARZE	9,54	
402	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	79,40	
403	POKÓJ 2os.	12,13	
404	POKÓJ 2os.	17,60	
405	ŁAZIENKA	13,15	
406	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	2,51	
407	ŁAZIENKA	9,23	
408	POKÓJ 2os.	2,55	
409	POKÓJ 2os.	13,18	
410	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	17,35	
411	POKÓJ 2os.	12,00	
412	POKÓJ 2os.	17,73	
413	ŁAZIENKA	13,05	
414	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	2,52	
415	ŁAZIENKA	9,34	
416	POKÓJ 2os.	2,53	
417	POKÓJ 2os.	12,88	
418	PRZEDPOKÓJ	17,60	
419	KUCHNIA OTWARTA	4,17	
420	POKÓJ 1os.	5,75	
421	POKÓJ 2os.	10,17	
422	ŁAZIENKA	12,68	
423	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	2,53	
424	ŁAZIENKA	9,91	
425	POKÓJ 2os.	2,55	
426	POKÓJ 1os.	12,43	
427	PRZEDPOKÓJ	10,06	
428	KUCHNIA OTWARTA	3,96	
429	POKÓJ 1os.	5,80	
430	POKÓJ 2os.	9,89	
431	ŁAZIENKA	12,56	
432	PRZEDPOKÓJ	2,59	
433	ŁAZIENKA	4,10	
434	POKÓJ 2os.	2,56	
435	POKÓJ 1os.	12,34	
436	KUCHNIA OTWARTA	10,00	
437	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	5,90	
438	POKÓJ 2os.	10,35	
439	POKÓJ 2os.	17,45	
440	ŁAZIENKA	13,18	
441	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	2,50	
442	ŁAZIENKA	11,21	
443	POKÓJ 2os.	2,52	
444	POKÓJ 2os.	13,20	
445	POM. PORZĄDKOWE	17,72	
446	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	2,77	
447	POKÓJ 2os.	10,71	
448	POKÓJ 2os.	17,40	
449	ŁAZIENKA	13,27	
450	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	2,52	
451	ŁAZIENKA	12,85	
452	POKÓJ 2os.	2,53	
453	POKÓJ 2os.	13,27	
		17,57	
RAZEM		608,75	
LICZBA OSOB NA KONDYGNACJI:		44	
MAKS. LICZBA OSOB W BUDYNKU:		330	



INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

Nazwa obiektu: Dom Studenta "WCZEŚNIAK" ul. Wojska Polskiego 67, 65-762 Zielona Góra

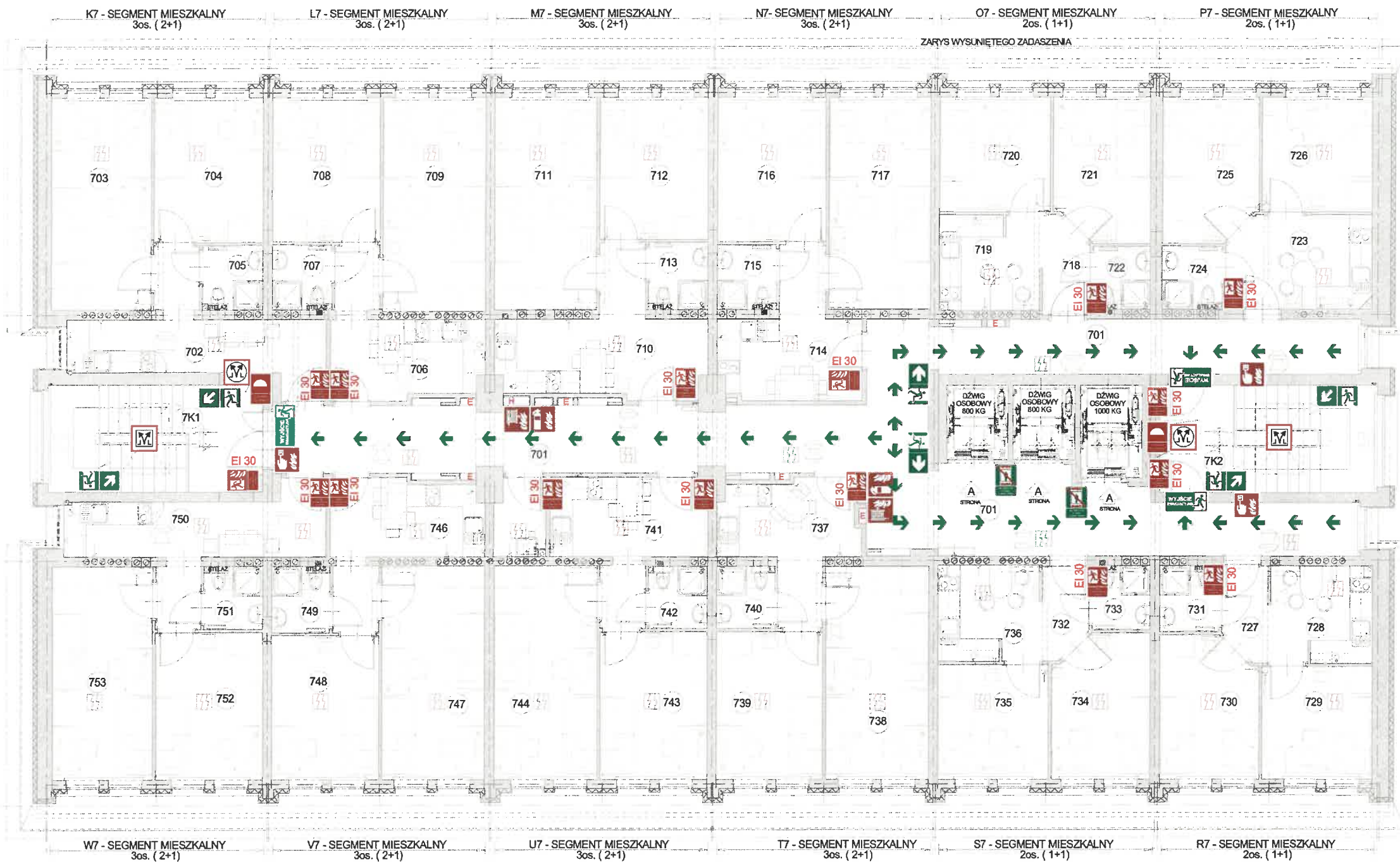
Piętro: 1 - 6 Typ rysunku: ochrona przeciwpożarowa

Data sporządzenia: 15.05.2026 r Plan-Nr: 4 Skala: rysunek poglądowy

Opracował: mgr inż. poż. Patryk Kopaczynski
numer uprawnień
Apoż. nr dyplomu: 14598/2024

Podpis:

RZUT 7 PIĘTRA
STREFA POŻAROWA NR1



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ
7 PIĘTRA

LP	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m2
1K1	KŁATKA SCHODOWA	5,45
1K2	KŁATKA SCHODOWA	4,22
701	KORYTARZE	79,80
702	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	12,50
703	POKÓJ 2os.	15,40
704	POKÓJ 1os.	11,40
705	ŁAZIENKA	2,58
706	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	9,84
707	ŁAZIENKA	2,57
708	POKÓJ 1os.	11,30
709	POKÓJ 2os.	16,00
710	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	12,68
711	POKÓJ 2os.	15,83
712	POKÓJ 1os.	11,23
713	ŁAZIENKA	2,56
714	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	9,68
715	ŁAZIENKA	2,56
716	POKÓJ 1os.	11,42
717	POKÓJ 2os.	15,34
718	PRZEDPOKÓJ	4,14
719	KUCHNIA OTWARTA	5,94
720	POKÓJ 1os.	9,30
721	POKÓJ 1os.	9,82
722	ŁAZIENKA	2,45
723	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	9,70
724	ŁAZIENKA	2,55
725	POKÓJ 1os.	9,75
726	POKÓJ 1os.	9,30
727	PRZEDPOKÓJ	4,20
728	KUCHNIA OTWARTA	6,00
729	POKÓJ 1os.	9,02
730	POKÓJ 1os.	9,70
731	ŁAZIENKA	2,53
732	PRZEDPOKÓJ	4,14
733	ŁAZIENKA	2,48
734	POKÓJ 1os.	9,75
735	POKÓJ 1os.	9,16
736	KUCHNIA OTWARTA	5,97
737	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	10,90
738	POKÓJ 2os.	15,40
739	POKÓJ 1os.	11,30
740	ŁAZIENKA	2,45
741	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	11,36
742	ŁAZIENKA	2,54
743	POKÓJ 1os.	11,41
744	POKÓJ 2os.	15,85
745	POM. PORZĄDKOWE	2,67
746	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	11,12
747	POKÓJ 2os.	15,90
748	POKÓJ 1os.	11,11
749	ŁAZIENKA	2,50
750	PRZEDPOKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	13,43
751	ŁAZIENKA	2,50
752	POKÓJ 1os.	11,27
753	POKÓJ 2os.	15,53
RAZEM		545,50
LICZBA OSOB NA KONDYGNACJI:		32
MAKS. LICZBA OSOB W BUDYNKU:		330

LEGENDA			
	HYDRANT WĘWĘTRZNY		WYJŚCIE EWAKUACYJNE
	GAŚNICA		WYJŚCIE EWAKUACYJNE KIERUNEK
	DRZWI PRZECIWOPOŻAROWE ZAMYKAĆ I		NIE KORZYSTAĆ Z WINDY W RAZIE POŻARU I
	CENTRALA INSTALACJI ODDYMIANIA GRWITACYJNEGO		CZUJKA DYMU
			RECZNY OSTRZEGACZ POŻAROWY
			URUCHAMIANIE KLAP DYMOWYCH
			KLAPA ODDYMIAJĄCA

INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

Nazwa obiektu: Dom Studenta "WCZEŚNIAK" ul. Wojska Polskiego 67, 65-762 Zielona Góra
Piętro: 7 Typ rysunku: ochrona przeciwpożarowa
Data sporządzenia: 15.05.2026 r Plan-Nr: 5 Skala: rysunek poglądowy
Opracował: mgr inż. poż. Patryk Kopaczynski numer uprawnień Apoż. nr dyplomu: 14598/2024 Podpis:

