

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

§1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy (dalej „Umowa”) jest **DOSTAWA, MONTAŻ I URUCHOMIENIE POMPY CIEPŁA TYPU SOLANKA/WODA WRAZ Z WYKONANIEM DOLNEGO ŹRÓDŁA CIEPŁA W POSTACI ODWIERTÓW GŁĘBINOWYCH ORAZ ICH PRZYŁĄCZENIEM DO POMPY CIEPŁA**, zwanego w dalszej części Umowy *Przedmiotem Umowy*, zgodnie z OFERTĄ Wykonawcy, w zakresie oraz na warunkach określonych w:
 - 1) Umowie,
 - 2) Specyfikacji Warunków Zamówienia, a w szczególności załączonym do niej Opisem Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 1 do SWZ wraz z załącznikami: 1A - Projekt Robót Geologicznych, 1B - Plan zagospodarowania terenu - „Studnie głębinowe”, 1C - Wymagania dot. wykonywania prac oraz *Formularzem Cenowym* dla zamówienia udzielanego na podstawie Umowy.
 - 3) formularzu OFERTA Wykonawcy złożonym w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wydruk stanowi Załącznik nr 2 do Umowy,
 - 4) *Formularzu Cenowym* złożonym przez Wykonawcę wraz z Ofertą, którego wydruk stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.
2. Dla interpretacji postanowień Umowy, w tym przede wszystkim dla określenia wzajemnych praw i obowiązków Stron dokumenty przywołane w ust. 1 pkt. 1) - 4) powyżej będą miały charakter wzajemnie uzupełniający, przy czym w razie kolizji pierwszeństwo mieć będą postanowienia dokumentu przywołanego wcześniej lub korygującego. Jednocześnie Strony postanawiają, iż dokumenty te będą wzajemnie wyjaśniające i uzupełniające, w tym znaczeniu, że w przypadku zaistnienia jakiegokolwiek niejednoznaczności, wieloznaczności lub rozbieżności, Strony nie ograniczą w żaden sposób ani *Przedmiotu Umowy*, ani zakresu należytej staranności.
3. **Przedmiot Umowy**, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wykonanie instalacji, dostawę, montaż, uruchomienie urządzeń, konfiguracja i uruchomienie *Przedmiotu Umowy* w istniejącym BMS, wykonanie dokumentacji powykonawczej, uzyskanie zatwierdzonej dokumentacji z Urzędu Miasta, utylizację odpadów, przeszkolenie Zamawiającego w obsłudze i konserwacji *Przedmiotu Umowy*.
4. *Przedmiot Umowy* wykonywany będzie z materiałów Wykonawcy.
5. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością w celu wykonania montażu i instalacji *Przedmiotu Umowy* wraz z robotami towarzyszącymi.
6. Wszystkie materiały, urządzenia, wyposażenie i sprzęt do wykonania *Przedmiotu Umowy* dostarcza Wykonawca. Materiały i urządzenia niezbędne do wykonania *Przedmiotu Umowy* muszą odpowiadać wymogom art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych i aktów podstawowych oraz spełniać wymagania zawarte w SWZ wraz z załącznikami.
7. Wykonawca zapewni wykonanie *Przedmiotu Umowy* z należyłą starannością, zgodnie z Umową, z obowiązującymi w okresie wykonywania Umowy przepisami w tym techniczno-budowlanymi, normami, innymi przepisami wykonawczymi oraz zasadami wiedzy technicznej i ustaleniami dokonanymi ze służbami Zamawiającego, w sposób zapewniający spełnienie wymogów określonych

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Za szkody spowodowane niestosowaniem obowiązujących przepisów, do których Wykonawca jest umownie zobowiązany, odpowiada Wykonawca.

8. Wykonawca zapewni wykonanie *Przedmiotu Umowy* przez osoby spełniające wszystkie warunki techniczne (w zakresie zezwoleń, doświadczenia, wiedzy, kwalifikacji i uprawnień zawodowych, w tym posiadające kwalifikacje do wykonywania czynności dozoru geologicznego i kierowania w terenie robotami geologicznymi itd.),
9. Wykonawca oświadcza, że dostarczane w ramach *Umowy* materiały, urządzenia i inne dostarczane elementy będą fabrycznie nowe, wolne od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych, a w szczególności obciążeń i praw osób trzecich oraz nie będą przedmiotem żadnego postępowania sądowego, egzekucyjnego bądź zabezpieczenia.
10. Wykonawca oświadcza, że w ramach ceny ofertowej:
 - 1) dokona dostawy *Przedmiotu Umowy* we wskazane miejsce dostawy wraz z wniesieniem sprzętu do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego;
 - 2) w terminie wykonania: wykona instalację, zamontuje i uruchomi *Przedmiot Umowy* w miejscu wskazanym przez Zamawiającego;
 - 3) dostarczy wszystkie elementy niezbędne do podłączenia *Przedmiotu Umowy* do technologicznych instalacji budynkowych, a jeśli jest to konieczne wykona odpowiednią dokumentację projektową;
 - 4) dostarczy dokumentację techniczną oraz instrukcję użytkowania, eksploatacji i konserwacji *Przedmiotu Umowy* w języku polskim;
 - 5) z dniem odbioru *Przedmiotu Umowy* zapewni Zamawiającemu bezterminowe prawo do korzystania z oprogramowania wchodzące w zakres *Przedmiotu Umowy współpracujące z Systemem BMS Zamawiającego*, z 5 – letnim bezpłatnym okresem wsparcia i aktualizacji wraz z 5 – letnim bezpłatnym okresem subskrypcji aplikacji mobilnej umożliwiającej odczyt parametrów pomiarowych i pracy *Przedmiotu Umowy*;
 - 6) w terminie wykonania *Umowy* przeprowadzi, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, instruktaż obsługi *Przedmiotu Umowy*, 1-2 dni robocze. Instruktaż w języku polskim dla co najmniej 2 osób (wskazanych pisemnie przez Zamawiającego), obejmujący pełen zakres funkcjonalności, parametrów, warunków pracy sprzętu oraz wszelkie inne niezbędne zdaniem Wykonawcy informacje, w stopniu umożliwiającym uzyskanie wiedzy niezbędnej do poprawnego i efektywnego użytkowania sprzętu,
 - 7) prawo do korzystania z oprogramowania przez Zamawiającego, nie jest i nie będzie w żaden sposób ograniczone prawami majątkowymi osób trzecich, w tym prawami autorskimi, prawami z zakresu własności przemysłowej lub wierzytelnościami wynikającymi z udzielonych licencji. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, poniesione przez Zamawiającego w wyniku wystąpienia takich wad prawnych. Do odpowiedzialności z tytułu wad prawnych nie stosuje się jakichkolwiek ograniczeń odpowiedzialności przewidzianych *Umową*.
 - 8) w okresie trwania gwarancji zapewni Zamawiającemu:
 - a) bezpłatne wsparcie oraz dostęp do najnowszych wersji i uaktualnień oprogramowania, w tym aktualizacje zainstalowanych modułów/aplikacji;

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

- b) za pomocą dedykowanego adresu e-mail, bezpłatne konsultacje techniczne, wsparcie aplikacyjne, analizę i naprawę awarii oraz zakłóceń dotyczących funkcjonowania i użytkowania *Przedmiotu Umowy*;
 - c) pięcioletni dostęp do aplikacji mobilnej na zasadzie subskrypcji dla jednego użytkownika;
 - d) obsługę serwisową *Przedmiotu Umowy* w postaci corocznych przeglądów.
- 9) poniesie wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające z treści SWZ, ze szczegółowej specyfikacji zawartej w *Formularzu Cenowym* i *OPZ* wraz z załącznikami stanowiącymi załączniki do *Umowy*, jak również w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
- 10) poniesie koszty wywozu i utylizacji lub zagospodarowania gruzu, ziemi i innych odpadów.
11. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) spełnia wszystkie „warunki techniczne” (w zakresie zezwoleń, doświadczenia, wiedzy, kwalifikacji i uprawnień zawodowych, w tym posiadają kwalifikacje do wykonywania czynności dozoru geologicznego i kierowania w terenie robotami geologicznymi itd.),
 - 2) przysługują mu wszelkie prawa do nieograniczonego rozporządzania oferowanym *Przedmiotem Umowy* i zainstalowanym oprogramowaniem za wyjątkiem praw licencyjnych producenta oprogramowania, które nie są obciążone jakimikolwiek ciężarami i prawami na rzecz osób trzecich;
 - 3) dostarczony *Przedmiot Umowy* będzie gotowy do użycia (w tym również będzie posiadał wszelkie konieczne do jego instalacji i pracy okablowanie) i będzie posiadał oprogramowanie konieczne do jego użytkowania;
 - 4) *Przedmiot Umowy* jest fabrycznie nowy tzn. nie używany przed dniem dostawy w żadnych innych projektach. Nie dopuszcza się urządzeń typu refurbished/odnowionych (zwróconych do producenta i później odsprzedawanych ponownie przez producenta).
 - 5) *Przedmiot Umowy* posiada oznakowanie CE (deklarację zgodności CE) dla sprzętu, zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 roku o systemie oceny zgodności (jeśli dotyczy);
 - 6) *Przedmiot Umowy* posiada oznakowanie zgodności (deklarację zgodności) wyrobu zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku (jeśli dotyczy);
 - 7) *Przedmiot Umowy* stanowi w pełni współpracujący zestaw.
12. Wykonawca oświadcza, że został zapoznany z *Przedmiotem Umowy* w oparciu o SWZ wraz z kompletem załączników i uznaje to za wystarczającą podstawę do realizacji *Przedmiotu Umowy* na warunkach określonych w *Umowie*.
13. Wykonawca jest wytwórcą odpadów i zobowiązany jest realizować *Przedmiot Umowy* zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz przepisami wydanymi na jej podstawie i innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

§2

Termin wykonania

1. Strony ustalają, maksymalny dopuszczalny termin wykonania wszystkich świadczeń Wykonawcy wchodzących w zakres *Przedmiotu Umowy* w terminie **90 dni od daty zawarcia Umowy**.
2. Terminy, o których mowa w ust.1 powyżej uznawane będą za dochowane tylko w przypadku dostarczenia we wskazanym terminie kompletnego *Przedmiotu Umowy*, spełniającego wszystkie wymagania Zamawiającego określone w *Umowie* oraz załącznikach do niej oraz wykonania wszystkich obowiązków wynikających z *Umowy*, co zostanie potwierdzone w protokole odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 7 *Umowy*.
3. Częściowe wykonanie *Przedmiotu Umowy* jak również dostarczenie *Przedmiotu Umowy*, który nie spełnia wymagań Zamawiającego i musi zostać (częściowo lub całkowicie) wymieniony lub poprawiony nie będzie traktowane jako wykonanie *Umowy*.

§3

Odbiór Przedmiotu Umowy

1. *Przedmiot Umowy* zostanie dostarczony i zamontowany w miejscu wskazanym w ust. 2 poniżej, po uprzednim uzgodnieniu przez Wykonawcę z Zamawiającym terminu dostawy, transportem Wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszty wydania i rozładunku *Przedmiotu Umowy* w miejscu dostawy/montażu oraz koszt ubezpieczenia *Przedmiotu Umowy* na czas transportu spoczywają na Wykonawcy.
2. Miejsce dostawy: **Zielona Góra-Nowy Kisielin, ul. Antoniego Wysockiego 13.**
3. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z upoważnionym do odbioru *Przedmiotu Umowy* pracownikiem Zamawiającego (wskazanym w §5 *Umowy*) termin dostawy/montażu i termin przeszkolenia/instruktażu, z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni roboczych.
4. Dostawa *Przedmiotu Umowy* nastąpi w dniach i godzinach roboczych pracy Zamawiającego. Dni robocze: od poniedziałku do piątku, godz. 8.00-14.00, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy i dodatkowych dni wolnych dla Zamawiającego, tj. 02.05.2025 r., 10.11.2025 r., oraz od 24.12.2025 r. do 05.01.2026 r. W przypadku ogłoszenia innych dodatkowych dni wolnych, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o tym fakcie pocztą elektroniczną w momencie, w którym Wykonawca zgłosi gotowość do realizacji dostawy, o której mowa w ust. 3.
5. Do czasu podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru *Przedmiotu Umowy*, ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą *Przedmiotu Umowy* ponosi Wykonawca.
6. Zamawiający uprawniony jest do kontroli przestrzegania uzgodnionych warunków *Umowy* i udzielenia Wykonawcy – w razie potrzeby – wskazówek oraz zobowiązuje się do zbadania dostarczonego *Przedmiotu Umowy*, w ciągu 5 dni roboczych od przyjęcia od Wykonawcy zgłoszenia o zakończeniu realizacji *Przedmiotu Umowy*.
7. Z czynności odbioru *Przedmiotu Umowy* zostanie sporządzony przez Wykonawcę protokół odbioru, potwierdzający należyte wykonanie *Umowy* w zakresie realizacji *Umowy*:
 - 1) zgodności dostarczonego *Przedmiotu Umowy* z zamawianym;

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

- 2) dostawy, montażu i instalacji i uruchomienia *Przedmiotu Umowy* w miejscu wskazanym przez Zamawiającego;
- 3) kompletności dostarczonego *Przedmiotu Umowy*;
- 4) sprawdzenia i potwierdzenia należytego działania *Przedmiotu Umowy*;
- 5) terminowości dostawy;
- 6) dostarczenia Zamawiającemu wszystkich wymaganych dokumentów, w tym instrukcję użytkowania, eksploatacji i konserwacji *Przedmiotu Umowy*, licencji i certyfikatów bezpieczeństwa, deklaracji zgodności, a w przypadkach określonych przepisami prawa również certyfikatów wydanych przez jednostkę notyfikowaną, certyfikatów CE oraz innych jeśli dla urządzenia są wymagane i stosowane;
- 7) przeprowadzenia przeszkolenia wskazanych pracowników;
- 8) dostarczenia wszelkich dokumentów potwierdzających prawidłowe wykonanie zadania, w tym:
 - a) wykonanie operatu geodezyjnego powykonawczego;
 - b) wykonanie dokumentacji geologicznej powykonawczej;
 - c) protokół z wykonania odwiertów wraz z dokumentacją fotograficzną.
- 9) uzyskanie zatwierdzonej dokumentacji z Urzędu Miasta.
8. Wykonawca jest zobowiązany do określenia w protokole odbioru numerów seryjnych dla dostarczonych *Przedmiotów Umowy* (jeśli istnieją) lub innego oznaczenia umożliwiającego jego szczegółową identyfikację.
9. Na protokole muszą zostać wyszczególnione wszystkie ceny poszczególnych składników *Przedmiotu Umowy* stanowiących samodzielne urządzenia.
10. W przypadku:
 - 1) stwierdzenia, że *Przedmiot Umowy* nie odpowiada wymaganiom określonym w *Umowie* lub załącznikach do niej, wyspecyfikowanych w § 1 ust 1 *Umowy*,
 - 2) stwierdzenia niekompletności dostarczonego *Przedmiotu Umowy*,
 - 3) stwierdzenia nieprawidłowego działania dostarczonego *Przedmiotu Umowy*,
 - 4) stwierdzenia uszkodzenia jakiegokolwiek elementu *Przedmiotu Umowy*,
 - 5) stwierdzenia wad fizycznych jakiegokolwiek elementu *Przedmiotu Umowy*,
 - 6) gdy przedstawiciele Wykonawcy odmówią rozładunku dostarczonych elementów *Przedmiotu Umowy* w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
 - 7) gdy Zamawiający nie otrzyma wszystkich wymaganych dokumentów,
 - 8) nie wykonania przez Wykonawcę innego, wymaganego *Umową*, zobowiązania,Zamawiający w protokole odbioru wskaże i opíše niezgodności dostarczonego *Przedmiotu Umowy* z *Umową* określając termin ich usunięcia przez Wykonawcę.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy dokonania odbioru *Przedmiotu Umowy* w całości albo w części w przypadku stwierdzenia odpowiednio niezgodności dostarczonego *Przedmiotu Umowy* albo jego części z *Umową*. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin nie krótszy niż 5 dni. Wyznaczenie dodatkowego terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia kar umownych za zwłokę, zastrzeżonych w § 6 ust. 2 pkt 1) *Umowy*.

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

12. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w ust. poprzednim, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od *Umowy* ze skutkiem natychmiastowym i naliczenia kar umownych przewidzianych w § 6 *Umowy*.
13. Do odstąpienia od *Umowy*, o którym mowa w ust. poprzednim, stosuje się odpowiednie postanowienia § 8 *Umowy*.
14. **W czasie dostawy Zamawiający może zażądać przekazania Zamawiającemu, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, dokumentów potwierdzających posiadanie przez dostarczany *Przedmiot Umowy* wymaganych parametrów, wymaganego oznakowania, zgodności z normami - wymaganych deklaracji, atestów, certyfikatów, pozytywnych ocen, itp., wydanych przez uprawnione do tego, niezależne instytucje.**

§4

Wartość Umowy i warunki płatności

1. Za należyte wykonanie *Przedmiotu Umowy* Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe (dalej „Wynagrodzenie”) w łącznej **kwocie brutto:zł**, (słownie:), w tym należytny podatek VAT (jeśli dotyczy), zgodnie z ofertą Wykonawcy i załączonym do niej Formularzem Cenowym.
2. Kwota, o której mowa w ust.1 powyżej i ceny jednostkowe brutto, wynikające z Formularza Cenowego Wykonawcy, odpowiadają pełnemu zakresowi *Przedmiotu Umowy* objętego *Umową*. Zawierają one wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia, w tym: koszt *Przedmiotu Umowy*, dostarczenia do miejsca/jednostki wskazanego/ej przez Zamawiającego, koszt gwarancji i rękojmi, koszt instalacji i uruchomienia *Przedmiotu Umowy* (jeśli dotyczy), koszt serwisu, koszt oprogramowania i subskrypcji aplikacji mobilnej, koszt dokumentacji powykonawczej, koszty opracowania wszystkich niezbędnych (zgodnie z wymogami prawa polskiego) dokumentów do uzyskania pozwolenia na użytkowanie i uzyskanie tego pozwolenia lub innego dokumentu potwierdzającego możliwość użytkowania *Przedmiotu Umowy*, koszt robót przygotowawczych, zabezpieczeń tymczasowych, porządkowych, koszt wywozu i utylizacji lub zagospodarowania gruzu, ziemi i innych odpadów, odtworzeniowych, koszt szkolenia, koszty osobowe, koszt ewentualnych odpraw celnych, ew. inflację, VAT i inne podatki (jeśli dotyczy), ZUS pracodawcy, koszt PPK i inne obciążenia wynagrodzenia wynikające z obowiązujących przepisów prawa (jeśli dotyczy), inne koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia.
Wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu i ze skutkami wynikającymi z m.in. art. 632 Kodeksu cywilnego.
3. W przypadku dostawy *Przedmiotu Umowy* z kraju spoza Unii Europejskiej Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć *Przedmiot Umowy* w ramach Wspólnoty Europejskiej, tj. wykonawca ma obowiązek importować towar oraz rozliczyć z tego tytułu wszystkie opłaty celno-skarbowe.
4. W przypadku wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, po otrzymaniu poprawnie wystawionej faktury Zamawiający rozliczy podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami do urzędu skarbowego w Polsce.

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

5. Ceny jednostkowe brutto, określone przez Wykonawcę w *Formularzu Cenowym* (lub wynikające z tego Formularza) będą cenami obowiązującymi przez cały okres obowiązywania *Umowy* i nie będą podlegały zmianom, chyba że zmiany te zostały przewidziane lub będą korzystne dla Zamawiającego.
6. Ceny jednostkowe brutto, obejmują całkowitą należność jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za *Przedmiot Umowy*, jego dostarczenie i wykonanie pozostałych zobowiązań wynikających z *Umowy*.
7. **Zapłata Wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.**
8. Płatność za *Przedmiot Umowy* nastąpi po zakończeniu realizacji *Przedmiotu Umowy*.
9. Faktura zawierająca pozycje objęte mechanizmem podzielonej płatności musi w swojej treści zawierać formułę: „mechanizm podzielonej płatności”.
10. Zapłata Wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej nastąpi przelewem, na konto Wykonawcy:
..... (tylko numery kont zarejestrowane na białej liście podatników VAT – jeśli dotyczy), które musi być wskazane na fakturze. W przypadku zmiany konta bankowego, przed wystawieniem faktury, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie poinformować o tym Zamawiającego, podając nowy numer konta, na który należy dokonać płatności i który będzie znajdował się na wystawionej fakturze; zmiana nie wymaga zmiany treści *Umowy*.
11. W przypadku Wykonawcy spoza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, faktura musi zostać wystawiona w PLN, lub wartość w PLN musi być uwidoczniona na tej fakturze, na kwotę Wynagrodzenia wskazanego w *Umowie*. Zamawiający może dokonać na rzecz tego Wykonawcy, na jego prośbę, przelewu w walucie innej niż PLN, pod warunkiem, że bank prowadzący rachunek bankowy Zamawiającego obsługuje polecenia przelewów w żądanej walucie. Zapłata będzie wykonana jako równowartość kwoty Wynagrodzenia wyrażonego w PLN, przeliczonego na walutę obcą po kursie banku Zamawiającego. Wszelkie koszty uiszczenia zapłaty w walucie obcej potrącone zostaną z kwoty przelewu, na co Wykonawca wyraża zgodę.
12. Płatność nastąpi w ciągu **21 dni** licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę. Przez otrzymanie faktury przez Zamawiającego należy rozumieć wpływ faktury do Kancelarii Ogólnej Zamawiającego. Faktura musi być oznaczone symbolem **RA-ZP.2610.01.PU.2025**.
13. Na fakturze, termin płatności winien być określony jako „płatność w ciągu 21 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury”. W przypadku braku takiego zapisu za termin płatności uznaje się termin określony w *Umowie*.
14. Podstawą do wystawiania faktury będzie podpisany przez Zamawiającego, bez zastrzeżeń, protokół odbioru ***Przedmiotu Umowy***, sporządzony przez Wykonawcę w **dwóch egzemplarzach**, o którym mowa w § 3 ust. 7 *Umowy*.
15. Faktura wystawiona nieprawidłowo, przedwcześnie, bez wymaganych załączników, bezpodstawnie nie rodzi obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego.
16. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
17. **Wykonawca oświadcza, że właściwym dla niego urzędem skarbowym dla VAT jest**
18. Przeniesienie przez Wykonawcę jakiegokolwiek wierzycielności wynikającej z *Umowy*, i dopuszczonej przez ustawę Prawo zamówień publicznych, na osobę trzecią wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

19. W związku z realizacją *Umowy* Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
20. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących *Umowę* (konsorcja) faktury VAT wystawiane będą przez oznaczonego w komparycji *Umowy* Lidera konsorcjum.
21. Wykonawca oświadcza, że został poinformowany, iż wypłata wynagrodzenia za wykonanie zadań nastąpi ze środków Unii Europejskiej przyznanych na dofinansowanie projektu: Green Energy - Region Sprewa-Nysa-Bóbr jako innowacyjne pogranicze transferu wiedzy i technologii w obszarze odnawialnych źródeł energii, inteligentnego magazynowania energii i gospodarki wodorowej w ramach **Programu Współpracy INTERREG VI A BB-PL 2021-2027**

§5

Kontakt między stronami i osoby uczestniczące w realizacji Umowy

1. Bieżące kontakty w ramach realizacji *Umowy*, obejmujące w szczególności dokonywanie uzgodnień organizacyjnych we wszystkich sprawach dotyczących prawidłowego wykonania *Umowy*, prowadzone będą telefonicznie lub za pomocą poczty elektronicznej.
2. Osobami upoważnionymi do bieżących kontaktów w ramach wykonywania *Umowy*, tj. uprawnionymi do dokonywania uzgodnień organizacyjnych we wszystkich sprawach dotyczących wykonywania *Umowy* są:
 - 1) ze strony Wykonawcy:, tel., e-mail.....,
 - 2) ze strony Zamawiającego:
 - a. w sprawach administracyjnych - pracownik Działu Zaopatrzenia:, tel., e-mail lub, tel. e-mail:
 - b. w sprawach merytorycznych (wskazanie i udostępnianie pomieszczeń, uzgodnienia techniczne, kontrola urządzeń, wskazanie miejsca i sposobu podłączenia urządzeń) związanych z *Przedmiotem Umowy*:, tel., e-mail lub, tel. e-mail:
 - c. w sprawach związanych z weryfikacją dokumentów ubezpieczenia, weryfikacją innych wymaganych dokumentów, itp.): *pracownik Biura Zarządzania Nieruchomościami i Obsługi Uczelni*:
3. Do odbioru *Przedmiotu Umowy* i podpisania w imieniu Zamawiającego protokołu odbioru *Przedmiotu Umowy* oraz do wykonywania wszelkich czynności reklamacyjnych upoważniony jest Pan/Pani, tel., e-mail: ;
4. Zgłaszanie awarii, oraz potwierdzanie ich przyjęcia (poprzez podanie nr zgłoszenia), będzie następowało poprzez: (*podany przez Wykonawcę nr infolinii serwisu lub dedykowany adres e-mail*);
5. O każdej zmianie osób lub danych tele-adresowych wskazanych w ust. 2 i 3 powyżej Strony *Umowy* zobowiązane są powiadomić drugą Stronę pisemnie. Zmiany te nie powodują konieczności zmiany *Umowy*. W przypadku braku powiadomienia wszelka korespondencja czy powiadomienie kierowane na ostatnio podane dane uznawane będą za prawidłowo doręczone.

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

6. Wszelkie pisma i oświadczenia związane z wykonaniem *Przedmiotu Umowy* będą sporządzone na piśmie, pod rygorem nieważności, chyba że *Umowa* przewiduje dla jakiejś czynności inną formę.
7. Korespondencja dla Zamawiającego będzie przesyłana na adres:
**Uniwersytet Zielonogórski, Dział Zaopatrzenia,
ul. Licealna 9, 65-417 Zielona Góra**
8. Korespondencja dla Wykonawcy będzie przesyłana na adres:
.....
9. O każdej zmianie adresu Wykonawca/Zamawiający zobowiązany jest poinformować Zamawiającego/Wykonawcę, pod rygorem uznania za prawidłowo doręczone pism wysłanych na ostatnio podany adres. Zmiana taka nie wymaga konieczności zmiany *Umowy*.
10. Nieodebrane listy polecone, dotyczące spraw związanych z wykonaniem *Umowy* wysłane przez Zamawiającego/Wykonawcę na wskazany wyżej adres z uwzględnieniem uwag dotyczących jego zmian, traktowane będą w skutkach dla *Umowy* jako doręczone prawidłowo.

§6

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowić będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku niewykonania przez Wykonawcę *Przedmiotu Umowy* w terminie określonym w §2 *Umowy*, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości brutto Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki w realizacji *Przedmiotu Umowy*; Taka sama kara będzie przysługiwać Zamawiającemu za każdy dzień zwłoki:
 - a) w usunięciu zgłoszonych awarii w stosunku do terminu ich usunięcia określonego w § 7 ust. 1;
 - b) w wymianie na nowy *Sprzętu* wchodzącego w zakres *Przedmiotu Umowy* w stosunku do terminu określonego w § 7 *Umowy*,
 - 2) w przypadku odstąpienia od *Umowy* przez Wykonawcę, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości Wynagrodzenia brutto;
 - 3) w przypadku odstąpienia od *Umowy* przez Zamawiającego, jeśli nastąpi ono z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 20% wartości Wynagrodzenia brutto;
 - 4) W przypadku niewykonywania czynności serwisowych, o których mowa w § 7 ust. 6 i 7 niniejszej *Umowy*, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w zryczałtowanej wysokości 700,00 zł za każdy przypadek.
 - 5) w przypadku gdy okaże się, że *Przedmiot Umowy* jest obciążony ciężarami lub prawami na rzecz osób trzecich Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości Wynagrodzenia brutto. Niezależnie od możliwości żądania ww. kary umownej Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wady prawne,
3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wszelkie zastrzeżone w *Umowie* kary umowne do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

4. Szkody (np. utrata części lub całości dofinansowania, naliczone odsetki lub kary i in.), które obciążą Zamawiającego, a spowodowane będą m.in. niedotrzymaniem przez Wykonawcę terminów pośrednich i końcowych, obciążą Wykonawcę.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie Wynagrodzenia, Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych za opóźnienie.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia wierzytelności z tytułu naliczonych kar umownych z wymagalnych wierzytelności Zamawiającego wobec Wykonawcy.
7. Wszelkie roszczenia, szkody (m.in. utrata części lub całości dofinansowania, naliczone odsetki lub kary i in.), które obciążą Zamawiającego, a spowodowane będą przez Wykonawcę, w tym m.in. spowodowane niedotrzymaniem przez Wykonawcę warunków *Umowy*, w tym terminów wykonania *Przedmiotu Umowy* i innych terminów określonych w Umowie, obciążą Wykonawcę.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości całego Wynagrodzenia brutto.

§7

Gwarancja i rękojmia

1. W ramach Wynagrodzenia Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na *Przedmiot Umowy* według danych z poniższej tabeli. Okres gwarancji i rękojmi jest liczony od daty podpisania protokołu odbioru przez obie Strony. Wymagane okresy gwarancji, rękojmi i maksymalne dopuszczalne czasy usuwania awarii (awaria to: awaria, usterka, wada, inne nieprawidłowości w pracy *Przedmiotu Umowy*):

<i>Przedmiot Umowy</i>	Wymagany okres gwarancji/rękojmi	Maksymalny dopuszczalny czas na usunięcie awarii od momentu zgłoszenia
DOSTAWA, MONTAŻ I URUCHOMIENIE POMPY CIEPŁA TYPU SOLANKA/WODA WRAZ Z WYKONANIEM DOLNEGO ŹRÓDŁA CIEPŁA W POSTACI ODWIERTÓW GŁĘBINOWYCH ORAZ ICH PRZYŁĄCZENIEM DO POMPY CIEPŁA	60 miesięcy	72 godziny od zgłoszenia drogą e-mail, a w przypadku sprowadzania części z zagranicy 10 dni kalendarzowych

2. Postanowienia niniejszego paragrafu stanowią oświadczenie gwarancyjne w rozumieniu art. 577 i art. 577¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (KC). Dokumentem potwierdzającym udzielenie gwarancji, w rozumieniu art. 577² KC jest *Umowa*.
3. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi. Ponosi on odpowiedzialność za wszystkie wady i usterki w *Przedmiocie Umowy*.

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

4. Uprawnienia z tytułu rękojmi określają przepisy kodeksu cywilnego, przy czym postanowienia ust. 1 regulujące maksymalny dopuszczalny czas na usunięcie awarii od momentu zgłoszenia stosuje się również do usuwania awarii przez Wykonawcę w ramach udzielonej rękojmi za wady.
5. Gwarancja obejmuje wykonane prace i dostarczone urządzenia. Gwarancje udzielone przez producentów urządzeń nie mogą ograniczać odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego wynikającej z niniejszej Umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany w okresie udzielonej gwarancji, do dokonania, nieodpłatnych przeglądów gwarancyjnych w każdym roku jej obowiązywania wraz z konserwacją na warunkach określonych w instrukcji użytkowania i gwarancji producentów urządzeń.
7. Ostatni przegląd gwarancyjny wraz konserwacją urządzeń przez serwis powinien być dokonany w ostatnim miesiącu obowiązywania udzielonej gwarancji.
8. Wykonawca jest zobowiązany, w okresie trwania gwarancji i rękojmi, do usunięcia awarii *Przedmiotu Umowy* (napraw *Przedmiotu Umowy*) lub do dostarczenia *Przedmiotu Umowy* wolnego od awarii (wymiany *Przedmiotu Umowy* na nowy).
9. Jeśli Wykonawca wykonując swoje obowiązki dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od awarii lub dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji i rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad i usterek lub zwrócenia rzeczy naprawionej.
10. W innym przypadku, niż określono w ust. 9 - gdy Wykonawca naprawia *Przedmiot Umowy* w ramach gwarancji i rękojmi, okres gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o okres, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją Zamawiający nie mógł z niej korzystać.
11. Wykonawca będzie dokonywał/realizował naprawy gwarancyjne, w miejscu użytkowania *Przedmiotu Umowy* na swój koszt. Wykonawca będzie ponosił wszelkie koszty naprawy, w tym koszty robocizny, dojazdów i transportu, delegacji, noclegów, itd. Jeżeli usunięcie wady nie będzie możliwe w miejscu użytkowania *Przedmiot Umowy*, wówczas Wykonawca odbierze od Zamawiającego wadliwy *Przedmiot Umowy* za pokwitowaniem i dostarczy go po naprawie w miejsce jego użytkowania, na swój koszt.
12. Zgłaszanie awarii będzie następowało poprzez wskazany w *Umowie* dedykowany adres e-mail.
13. Wykonawca będzie potwierdzał przyjęcie zgłoszenia awarii poprzez podanie numeru zgłoszenia za pomocą infolinii serwisu/dedykowanego adresu e-mail, poprzez który nastąpiło zgłoszenie.
14. Wykonawca nie może odmówić usunięcia awarii bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
15. W przypadku, gdy element *Przedmiotu Umowy* był już dwukrotnie naprawiany i nadal nie działa prawidłowo (jest wadliwy), Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy wymiany tego elementu na nowy, o parametrach nie gorszych niż ten, który wchodził w skład *Przedmiotu Umowy*. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć nowy element *Przedmiotu Umowy* w terminie 20 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego żądania wymiany niedziałającego prawidłowo (wadliwego) elementu *Przedmiotu Umowy* na nowy.
16. Zamawiający może usunąć awarię w zastępstwie i na koszt Wykonawcy, jeżeli wady te lub usterki nie zostały usunięte w wyznaczonym terminie.

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

§8 Odstąpienie

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od *Umowy* jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie *Umowy* nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia *Umowy*, lub dalsze wykonywanie *Umowy* może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od *Umowy* w takim przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części *Umowy*. W takim przypadku odstąpienie od *Umowy* nie rodzi roszczeń odszkodowawczych, ani nie stanowi podstawy do naliczania kar umownych.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od *Umowy* (poza przypadkami wynikającymi z Kodeksu cywilnego), w całości bądź w części, wg swojego wyboru, bez wyznaczania terminu dodatkowego, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar określonych *Umową*, w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje *Przedmiotu Umowy* zgodnie z *Umową* lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 2) dostarczony przez Wykonawcę *Przedmiot Umowy* nie spełnia wymagań Zamawiającego,
 - 3) *Przedmiot Umowy* był już dwukrotnie naprawiany i nadal nie działa prawidłowo,
 - 4) termin dostawy został przekroczony o 14 lub więcej dni w stosunku do zadeklarowanego przez Wykonawcę;
 - 5) wartość naliczonych kar umownych przekroczy 10% wartości Wynagrodzenia brutto;
 - 6) w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę innych zobowiązań wynikających z *Umowy*.
3. Zamawiający może odstąpić od *Umowy*, w całości bądź w części, wg swojego wyboru, bez wyznaczania terminu dodatkowego, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar umownych określonych *Umową*, jeżeli:
 - 1) nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - 2) zostanie zajęty majątek Wykonawcy w wyniku prowadzonego przeciwko niemu postępowania egzekucyjnego;
 - 3) wystąpią inne okoliczności uniemożliwiające lub ograniczające swobodne wykonywanie przez Wykonawcę jego obowiązków wynikających z *Umowy*.
4. Odstąpienie od *Umowy*, o którym mowa w ust. 2 i 3 powyżej, może nastąpić w terminie 90 dni od powzięcia informacji o wskazanych w tych ustępach okolicznościach. Odstąpienie to będzie wywoływało skutki tylko na przyszłość.
5. W razie stwierdzenia uchybień w realizacji *Umowy*, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania *Umowy* w terminie 5 dni od dnia wezwania, a po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpić od *Umowy*.
6. Odstąpienie od *Umowy* winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

§9

Zlecanie robót podwykonawcom

1. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były jego własne działania, uchybienia lub zaniedbania.
3. Podwykonawcy muszą spełniać wszystkie warunki techniczne (w zakresie zezwoleń, doświadczenia, wiedzy, kwalifikacji i uprawnień zawodowych, w tym posiadają kwalifikacje do wykonywania czynności dozoru geologicznego i kierowania w terenie robotami geologicznymi itd.) w stopniu nie gorszym niż były wymagane od Wykonawcy – jeśli podwykonawca ma przejąć prace lub czynności, dla których były postawione takie wymogi.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że podwykonawcy spełniają wszystkie postawione warunki techniczne - przekazać Zamawiającemu odpowiednie dokumenty dotyczące Podwykonawcy, potwierdzające spełnianie wszystkich wymaganych przez Zamawiającego warunków.
5. Przed przystąpieniem do realizacji *Umowy* Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu pisemną informację o, o ile są już znane, nazwach, imionach, nazwiskach oraz danych kontaktowych podwykonawców i ich przedstawicieli. Jeśli dane te nie są znane przed przystąpieniem Wykonawcy do realizacji *Umowy*, Wykonawca jest zobowiązany przekazać te dane Zamawiającemu przed rozpoczęciem prac przez danego podwykonawcę.
6. Wykonawca niezwłocznie (w ciągu 2 dni roboczych od zaistnienia zmiany) zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ustępie poprzednim, w trakcie realizacji *Umowy*. Wykonawca zobowiązany jest także przekazywać Zamawiającemu informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie będzie chciał powierzyć realizację przedmiotu *Umowy*, zapisy *Umowy* obowiązują odpowiednio.
7. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu (o których mowa w art. 112 ustawy) Wykonawca powoływał się na zasoby niżej wymienionych podmiotów, które będą uczestniczyły w wykonaniu *Przedmiotu Umowy* jako podwykonawcy:

1)

§10

Zmiany Umowy

Zmiany *Umowy* wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§11

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. Wykonawca zobowiązuje się uporządkowania terenu po zakończeniu robót towarzyszących.
2. Na podstawie art. 208 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (t.j. Dz.U. z 2003 r. poz. 1465) przed rozpoczęciem realizacji *Przedmiotu Umowy* na obiekcie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany:

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

- a) zgłosić się do **Koordynatora ds. BHP Uniwersytetu Zielonogórskiego, dalej „Koordynator”** (dane kontaktowe: adres: ul. Podgórna 50b, 65-001 Zielona Góra, Dom Studenta „Rzepicha” pok. 18; tel. 789 441 844; e-mail: a.nenycz@adm.uz.zgora.pl), w celu pozyskania informacji dotyczących *Procedury bezpiecznego wykonywania prac przez podmioty zewnętrzne na terenach zewnętrznych i w obiektach Uniwersytetu Zielonogórskiego*; pozyskanie informacji będzie potwierdzone złożeniem oświadczenia przez Wykonawcę lub wskazanego imiennie przedstawiciela Wykonawcy na podstawie pisemnego upoważnienia, które należy przedłożyć koordynatorowi ds. BHP;
 - b) dostarczać na bieżąco **Koordynatorowi ds. BHP** imienne listy osób, które będą realizowały *Przedmiot Umowy* (pracownicy Wykonawcy, pracownicy zaangażowanych przez niego podwykonawców i wszystkie inne osoby współpracujące z Wykonawcą i podwykonawcą w celu realizacji *Przedmiotu Umowy*) zawierającą oświadczenie Wykonawcy (lub wskazanego wcześniej pełnomocnika), że wskazane na liście osoby zostały przeszkolone przez Wykonawcę z *Procedur bezpiecznego wykonywania prac przez podmioty zewnętrzne na terenach zewnętrznych i w obiektach Uniwersytetu Zielonogórskiego*;
Realizacja powyższych obowiązków jest warunkiem niezbędnym do rozpoczęcia realizacji *Przedmiotu Umowy*; nie spełnienie wytycznych określonych powyżej spowoduje wstrzymanie prac objętych *Umową* do czasu wywiązania się z obowiązku.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i utrzymywania przez cały czas obowiązywania *Umowy*, umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności będącej przedmiotem umowy.
- a) Zakres odpowiedzialności deliktowo-kontraktowy.
 - b) Odpowiedzialność ubezpieczyciela za szkody osobowe i rzeczowe.
 - c) Suma gwarancyjna określona w umowie ubezpieczenia winna być nie niższa niż 2 000 000 PLN na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością, tak przez niego, jego pracowników, podwykonawców i kontrahentów. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za w/w szkody.
5. W przypadku szkody wyrządzonej w mieniu Zamawiającego niepokrytej przez ubezpieczyciela, Wykonawca zobowiązuje się ją zrekompensować we własnym zakresie. W przypadku szkód rzeczowych i osobowych pokrytych przez ubezpieczyciela z potrąceniem franszyzy redukcyjnej/udziału własnego, Wykonawca zobowiązuje się pokryć kwotę franszyzy/udziału własnego we własnym zakresie.
6. Wykonawca jest zobowiązany:
- a) Przestrzegać obowiązków wynikających z zawartych umów ubezpieczenia oraz Ogólnych Warunków Ubezpieczenia stanowiących podstawę zawartych polis.
 - b) Przedstawić Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczenia, w ciągu 3 dni od podpisania umowy, wraz z zaświadczeniem szkodowości z tej polisy i potwierdzeniem opłacenia składki
 - c) Wznawiać polisy na kolejne okresy ubezpieczenia przez cały czas trwania *Umowy* oraz przedstawiać kopie tych polis bez wezwania Zamawiającego.

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

§12

Rozstrzyganie sporów

1. Prawem właściwym dla *Umowy* jest prawo polskie.
2. Ewentualne spory mogące wynikać w przyszłości pomiędzy Stronami z *Umowy* lub związane z *Umową*, Strony będą rozstrzygać polubownie na drodze negocjacji.
3. Jeżeli w terminie 30 dni od daty powstania sporu Strony nie podejmą negocjacji lub negocjacje te nie zakończą się rozwiązaniem sporu, właściwy do rozpoznania sporu będzie Sąd powszechny w Zielonej Górze.
4. W sprawach nieuregulowanych *Umową*, zastosowanie mają przepisy: ustawy Kodeks cywilny, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo Geologiczne i Górnicze, Prawo Wodne, Prawo Budowlane, Prawo Ochrony Środowiska, Ustawa o Odpadach, Ustawa o Ochronie Przyrody inne obowiązujące przepisy prawne.

§13

Ochrona danych osobowych

1. Strony *Umowy* zobowiązane są do stosowania przepisów *Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej „RODO”) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, z uwzględnieniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i innych obowiązujących Zamawiającego przepisów prawnych.*
2. Strony gwarantują przetwarzanie danych osobowych zgodnie z obowiązującym prawem.
3. Wszystkie dane osobowe przekazywane Zamawiającemu w trakcie wykonania *Umowy* Wykonawca zobowiązany jest uzyskiwać zgodnie z przepisami RODO.
4. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób wskazanych w *Umowie* jako osoby reprezentujące Stronę, osoby do kontaktu lub odpowiedzialne za realizację poszczególnych zadań wynikających, a także przydzielonych do realizacji *Umowy* i udostępnia je drugiej stronie w zakresie: imienia, nazwiska, pełnionej funkcji lub stanowiska, służbowych danych kontaktowych.
5. Każda ze Stron zobowiązuje się przekazać osobom, których dane udostępnia niezwłocznie niezbędne informacje o zasadach przetwarzania ich danych przez drugą Stronę w celu realizacji niniejszej *Umowy*, a także zobowiązuje się do udzielenia tym osobom wszelkich wymaganych przepisami art. 14 RODO informacji dotyczących przetwarzania danych. Treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie www.Wykonawcy.
6. Klauzula informacyjna Zamawiającego:
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 i art. 14 ust. 1 i 2 RODO, Zamawiający informuje, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych jest Zamawiający - Uniwersytet Zielonogórski, 65-417 Zielona Góra, ul. Licealna 9; REGON 977924147; tel. 68-328-2000, fax: 68-327-0735; www.uz.zgora.pl;

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

- 2) Inspektorem danych osobowych u Zamawiającego jest Pan Jerzy Rybicki; IOD@adm.uz.zgora.pl tel.603474724;
- 3) dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO, w celu wykonania przedmiotowego zamówienia publicznego wskazanego w §1 Umowy oraz w związku z obowiązkami nałożonymi na Zamawiającego w obowiązujących go przepisach, w tym w szczególności: ustawie Prawo zamówień publicznych (dalej: „ustawa Pzp”), ustawie o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, przepisach dotyczących zakupów współfinansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej i niepodlegających zwrotowi środków udzielonych przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA);
- 4) obowiązek przekazania Zamawiającemu danych osobowych, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 i art. 14 ust. 1 i 2, jest wymogiem ustawowym określonym w ustawie Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp i innych obowiązujących przepisów prawnych;
- 5) przekazywane Zamawiającemu kategorie danych osobowych wynikają z określonych w danym postępowaniu warunków udziału i/lub kryteriów oceny ofert. Dane te dotyczą w szczególności następujących kategorii informacji: o karalności, o naruszeniu prawa, o posiadanym wykształceniu, o posiadanym doświadczeniu, kwalifikacjach, uprawnieniach;
- 6) przekazywane Zamawiającemu dane pochodzą w szczególności:
 - a) z oświadczeń własnych wykonawcy składającego ofertę,
 - b) z oświadczeń podmiotów trzecich,
 - c) ze składanych zaświadczeń/wypisów/odpisów wydawanych przez jednostki publiczne (ZUS, Urząd skarbowy, Krajowy Rejestr Karny), w tym składanych lub pobieranych przez Zamawiającego z publicznie dostępnych rejestrów (CEiDG, Krajowy Rejestr Sądowy);
- 7) dane osobowe będą przetwarzane przez okres wskazany w ustawie Pzp, a następnie (jeśli dotyczy) przez okres wynikający z innych obowiązujących Zamawiającego przepisów prawnych, w tym w szczególności: ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, przepisów dotyczących zakupów współfinansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej i niepodlegających zwrotowi środków udzielonych przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA);
- 8) odbiorcami otrzymywanych przez Zamawiającego danych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
- 9) w odniesieniu do przetwarzanych przez Zamawiającego danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 10) osoba, której dane przetwarza Zamawiający ma prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych (na podstawie art. 15 RODO); w przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego/ zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

- b) sprostowania swoich danych osobowych (na podstawie art. 16 RODO), z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia, ani zmianą postanowień *Umowy* w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
 - c) żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna że przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 11) osobie, której dane przetwarza Zamawiający nie przysługuje prawo do:
- a) usunięcia danych osobowych (w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO);
 - b) przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych (na podstawie art. 21 RODO), gdyż podstawą prawną przetwarzania przekazanych Zamawiającemu danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.

§14

Pozostałe postanowienia

1. Językiem obowiązującym w trakcie realizacji *Umowy* jest język polski.
2. Niewykonanie przez Zamawiającego przysługującego na podstawie *Umowy* jakiegokolwiek uprawnienia lub kompetencji nie oznacza zrzeczenia się, ani też ograniczenia danego prawa lub innych przysługujących Zamawiającemu praw. Jednorazowe lub częściowe tylko wykonanie danego prawa nie wyklucza jego ponownego lub dodatkowego wykonania. Zrzeczenie się jednego prawa nie oznacza zrzeczenia się jakiegokolwiek innego prawa przyznanego na podstawie *Umowy*.
3. Strony *Umowy* zgodnie postanawiają, że w przypadku nieważności któregoś z postanowień *Umowy*, *Umowa* pozostaje w mocy co do pozostałych postanowień, chyba że z ustawy lub okoliczności wynika, że bez postanowień dotkniętych nieważnością *Umowa* nie zostałaby zawarta, a Strony *Umowy* dążyć będą do zastąpienia nieważnych postanowień postanowieniami ważnymi, oddającymi zamiary Stron.
4. *Umowa* niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Załącznikami do *Umowy* są:
 - 1) Załącznik nr 1 - OPZ wraz z:
 - a. Załącznik nr 1A - Projekt Robót Geologicznych

Znak sprawy: RA-ZP.2610.01.PU.2025

Projektowane postanowienia Umowy

- b. Załącznik nr 1B - Plan zagospodarowania terenu - „Studnie głębinowe”
- c. Załącznik nr 1C - Wymagania dot. wykonywania prac
- 2) Załącznik nr 2 - wydruk formularza OFERTA Wykonawcy złożonego w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
- 3) Załącznik nr 3 - wydruk *Formularza Cenowego* Wykonawcy złożonego wraz z ofertą.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY